

KISBÉR VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ TESTÜLETE
KISBÉR

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvános ülésén, 2026. március 13-án 13 óra 00 perctől 16 óra 44 percig a Városháza Dísztermében.

Jelen vannak: Sinkovicz Zoltán polgármester
Bacher Gyula, Bondár Balázs, Dr. Morvai Zita, Muzslai Ádám, Spiegelhalter Ákos, Vaderna Tamás és Vítáris Zsanett képviselő (8 fő)
Dr. Pápai Tamás jegyző
Dr. Szeiffert Ivett aljegyző
Kollár-Jámbor Ibolya jegyzőkönyvvezető

Jelenlévő meghívottak: Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető
Spiegelhalter -Kovács Barbara pénzügyi ügyintéző
Pápai Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző
Harmathné dr. Friesz Andrea referens
Siklósi József főépítész
László Gábor adatvédelmi tisztviselő
Fülöp Zsolt sportszervező
Kele Márta intézményvezető
Pongrácz Péter

Jelen nem lévő meghívottak: Vithalmné dr. Skrihár Tünde
Czunyiné dr. Bertalan Judit országgyűlési képviselő
Kancz Csaba főispán
Bozori Zsuzsanna Kisbéri Járási Hivatalvezető
Csejtei Johanna mb. igazgató
Csehné Németh Ilona intézményvezető
Horváth Regina intézményvezető
Szász Dalma Kitti sajtósreferens
Bergendi Mária, Hófer Jenő, Klupács-Szabó Erzsébet, Komenda Virág, Korompay Kornélia, Nagy Gábor, Nagy Katalin Ildikó, Nyuli Edit, Szabóné Jungvirth Nikoletta, Szakál Csaba, Szeder Tamás külsős bizottsági tagok

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 fővel határozatképes. Vithalm Norbert alpolgármester úr jelezte, hogy nem tud részt venni a mai Képviselő-testületi ülésen. A nyílt ülésen a kiküldött meghívó tervezeten szereplő napirendekről tárgyal a Képviselő-testület. Továbbá zárt ülés keretében a 40/2026. (I.23.) KVÖKt. határozat módosításáról, VSE fitnessz felmondásáról, bérlakásokról, valamint ingatlan eladásról tárgyal a Képviselő-testület.
Aki elfogadja a mai ülés napirendjét, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
89/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
a 2026. március 13.- i képviselő-testületi ülés napirendjéről**

Az ülés napirendje:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről
Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
2. Fő-tér projekt
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

3. 2025.évi költségvetés rendelet módosítása
Előadó: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
4. 2026. évi költségvetés rendelet
Előadó: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
5. Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásairól szóló önkormányzati rendelet módosítása
Intézményi térítési díjak, nyersanyag normák felülvizsgálata és önköltségek megállapítása.
Előadó: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
6. Zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonása- rendelet
Előadó: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
7. 2025. évi belső ellenőrzési jelentés
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnök
8. Beszámoló a 2025. évi adóügyi feladatok ellátásáról
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnök
9. Közbeszerzési terv
Előadó: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
10. WAMK torony felújítása
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnök
11. Játszóterek, kondipark felülvizsgálata
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnök
12. Murvázások
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnök
Bacher Gyula HB elnök
13. Kátyúzás
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnök
14. Batthyány tér 4/F 17. lakás - klíma
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnök
15. Táboroztatáshoz busz biztosítása
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnök
16. Weboldal készítés, üzemeltetés
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnök
17. Kimutatás házi -és gyermekorvosok bérleti és közüzemi kiadásairól, valamint önkormányzati támogatásokról
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnök
18. Fogászati kezelőegység
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnök
dr. Morvai Zita HB elnök
19. Tűzoltó és rendőrségi jutalmazás
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnök
dr. Morvai Zita HB elnök

20. Pajtai-dűlő gondozás- szerződés- módosítás
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
21. Selejtezés- kazánok
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
22. Szauna tanuszodába
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
23. Spartacus Sportpálya büfé- ingóságok kiadása
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
24. Sportkoncepció
Előadó: **dr. Morvai Zita** HB elnök
25. Spartacus Sportpálya hasznosítás
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnök
26. Kisbéri Városigazgatóság Szervezeti és Működési Szabályzata
Előadó: **dr. Morvai Zita** HB elnök
27. Magyar Vöröskereszt Komárom-Esztergom Vármegyei Szervezetének 2026. évi programterve
Előadó: **dr. Morvai Zita** HB elnök
28. Kisbéri Napok
Előadó: **dr. Morvai Zita** HB elnök
29. SZSZB választás
Előadó: **Sinkovics Zoltán** polgármester
30. HVB tag választás
Előadó: **Sinkovics Zoltán** polgármester
31. ITS véleményezés lezárás
Előadó: **Sinkovics Zoltán** polgármester
32. Kisbéri településrendezési terv módosítása
Előadó: **Sinkovics Zoltán** polgármester
33. Hántai tó hasznosítás
Előadó: **Bacher Gyula** HB elnök
34. Hántai falunap
Előadó: **Bacher Gyula** HB elnök
35. Hántai buszok parkolása
Előadó: **Bacher Gyula** HB elnök
36. Sportcsarnok használati megállapodás módosítása
Előadó: **Sinkovics Zoltán** polgármester
37. „Közösségi és zöldinfrastruktúra fejlesztés Kisbéren-TOP_PLUSZ” tárgyú, nyílt közbeszerzési eljárás
Előadó: **Sinkovics Zoltán** polgármester
38. Kisbér Batthyány tér 4/D kérelem
Előadó: **Sinkovics Zoltán** polgármester
39. Tájékoztató:
 - a) KEHOP_PLUSZ-2.2.1-25 azonosító számú, „Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken (ERFA)„című pályázat
 - b) Szeder Tamás - Lovarda

40. Tájékoztató- Pongrácz Péter
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

Képviselői bejelentések

A nyilvános ülést követően zárt ülést tart a képviselő-testület az Möt. 46 § (2) bekezdésében foglaltak alapján (40/2026. (I.23.) KVÖKt. határozat módosítása, VSE fitness felmondás, bérlakások, ingatlan eladás).

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

1. Napirend: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről
Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Sinkovicz Zoltán polgármester:
Aki elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
90/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentésről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**
Felelős: **dr. Pápai Tamás** jegyző

Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről.

Sinkovicz Zoltán polgármester:
2 dologról szeretnék beszámolni. Kezd rendszeressé válni a MOHU-nak a területi képviselőjével való konzultáció. Ebbe a hónapba is járt nálunk Virrasztó Szabolcs úr, akinek jeleztük az aktuális problémákat. Ebbe bevontuk a Városigazgatóságot is, illetve Jegyző Úrral képviseltük az önkormányzatot.
2 héttel ezelőtt volt az agrárgazdasági kamarának egy gazdafőruma a Művelődési házban, amin én is részt vettem. Ezekről szerettem volna beszámolni.
Aki tudomásul veszi a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, intézkedéseiről szóló tájékoztatást, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
91/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, intézkedéseiről szóló tájékoztatást.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról.

Bondár Balázs képviselő:

A Szent János téri hídnak a kérdése nem lesz napirenden. Műszaki bizottságon tárgyaltuk az ügyet. Megjött a válasz a korábbi csapadék vizes pályázatból felhasználható keretösszeggel kapcsolatba. 30.000.000 Ft-ról van szó a pályázatba. Én olvastam a tájékoztatóban, hogy 2026. november 30. ennek a pályázatnak, a fizikai befejezésének a tervezett időpontja. Szóba került, hogy egyeztessünk a mit lehetne bele rakni ebbe a pályázatba. Én javasolnám, hogy a Komárom-Esztergom Megyei Fejlesztési KFT-vel, Kótai Bálinttal a vízügy részéről és az önkormányzattal üljünk össze egy egyeztetésre erről a pályázatról minél hamarabb. Van 6- 7 hónapunk a projektre, ezt a 30.000.000 Ft-ot ne hagyjuk veszni, ha egyszer már megnyertük. Beszéljük meg mi az, amit ebbe a pályázatba bele lehetne rakni.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki:

- tudomásul veszi a folyamatban lévő projektekről, pályázatokról szóló tájékoztatót.
- utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy egyeztetéseket folytasson a Komáromi Vizitársulattal, a KEM Területfejlesztési Kft-vel a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00012 – Kisbér csapadékvíz - elvezetésének fejlesztése című pályázat maradványérték felhasználhatósága tárgyában, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 92/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata folyamatban lévő pályázatokról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- tudomásul veszi a folyamatban lévő projektekről, pályázatokról szóló tájékoztatót.
- utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy egyeztetéseket folytasson a Komáromi Vizitársulattal, a KEM Területfejlesztési Kft-vel a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00012 – Kisbér csapadékvíz - elvezetésének fejlesztése című pályázat maradványérték felhasználhatósága tárgyában.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Dr. Pápai Tamás jegyző

2. Napirend:

Fő-tér projekt

Előadó:

Sinkovicz Zoltán polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Körünkbe köszöntöm Siklós József tervező urat. Február 2.-án kaptunk egy ütemtervet részedről, mi nagy várakozásokkal várjuk annak a teljesülését. Sajnos idáig ez nem teljesült. Tájékoztass bennünket.

Siklós József tervező:

A sétánnyal kezdem. Tisztelt Képviselő-testület, Polgármester Úr. Sajnos így igaz, hogy február 28.-ra teljesen komplett dokumentációt ígértem a Sétánnyal kapcsolatosan, ezt nem tudtam teljesíteni. Az Kormányhivatal örökségvédelmi osztálya a megkifogásolta a közvilágítás és azok járulékos terveit, azóta folyamatos egyeztetésben vagyok velük. Tegnap napon itt voltak Kisbéren, egyéb ügybe jöttek.

Nem fogadták el, hogy a rendezvény kiszolgáló elektromos csatlakozók a föld felett legyenek, ugyanúgy, mint ahogy a Fő-tér részénél vannak. Az örökségvédelem tehát nem fogadja el a felszín feletti rendezvénycsatlakozókat, csak a föld alá süllyesztett és a számuknak a csökkentését is mindenképpen kérték. Jeleztem polgármester úrnak is, meg Örökségvédelemnek is, hogy a személyes tapasztalatom az, hogy Komáromban is föld alá süllyesztett rendezvénycsatlakozók voltak és 5 év után ki kellett cserélni felszín felettre. A jelen állapot szerint az Örökségvédelem változatlanul ragaszkodik a felszín alattihoz. Hétfőn délelőtt megyek Tatabányára erről egyeztetni. Nemcsak a rendezvénycsatlakozókat hanem az EON mérőóráit és biztosíték szekrényeit is kifogásolták. Egyeztetett az altervezőm az EON – nal, azt nem lehet föld alá tenni, de mindenképpen nem látható módon, tehát növényzettel takartan kell elhelyezni. 5 darab rendezvénycsatlakozót terveztünk be, ennek a számát kérték 3-ra lecsökkenteni. Ehhez annyit hozzátartozik, hogy a 3 földbe süllyesztett rendezvénycsatlakozó, az háromszorosa fog kerülni, mint az 5 darab felszín feletti.

Ma egyeztettem a Magyar Nagy Mariannal az örökségvédelmi osztályvezetővel, hétfőn megyek Tatabányára, és ott kell pontot tegyünk erre, ha a képviselő-testület tudomásul veszi, hogy csak felszín alatti fogad el az örökségvédelem. Ezen kívül 2 dolog van, ami nincs teljesen kész.

Az Andreától kapott tervező készíti a kábelt tv-nek és az internetnek a terveit, illetve a múlt héten itt volt a restaurátor művész szemrevételezte a szobrot és elkészíti a tudományos dokumentációját.

A Déli Istállóval kapcsolatosan pedig módosította a Minisztérium az álláspontját, Kisbérre kell szállítanunk a 2 pendrive-ot. Ezt a hétfői nap leszállítjuk és Kisbér szállítja a minisztérium felé.

Sinkovics Zoltán polgármester:

Köszönöm tegnap én is belefolytam ebbe az egyeztetésbe. Ilyen angolkertnek minősülő területen elmondta, hogy milyen előírásokat kell betartani. Elmondása szerint az országba 2- 3 ilyen kiemelt park van, ahol ilyen szigorú előírásokat érdemes betartani. Ők, ehhez ragaszkodnak. Javaslom, hogy ezt vegyük tudomásul.

Ezen kívül vannak azért más dolgok is, amik hiányoznak. Hogy állunk a kiskastély kerítésének a tervezésével?

Siklósi József tervező:

A tervek be van nyújtva az Örökségvédelemhez.

Sinkovics Zoltán polgármester:

Tehát engedélyezés alatt vannak?

Siklósi József tervező:

Igen.

Sinkovics Zoltán polgármester:

Mikor lett ez benyújtva,

Siklósi József tervező:

Február első hetében Ők az egészet csomagba engedélyezik. Ezért ezt a közvilágításos és elektromos részt hétfőn rövide kell zárjuk,

Sinkovics Zoltán polgármester:

Írásos anyagban elég részletesen le van írva a szobornak a helyzete.

Siklósi József tervező:

A restaurátor annyit mondott, hogy a szobor a talapzaton el van mozdulva.

Egészen biztos, hogy maximum egy lábával van probléma. A másik 3 az rendben van.

Sinkovics Zoltán polgármester:

Ez a feltárást egyszerűbbé teszi?

Siklósi József tervező:

Erről egy komplett anyagot fogok, egy tudományos dokumentációt fogok kapni, amit be kell nyújtani az örökségvédelemhez.

Sinkovics Zoltán polgármester:

Kikértük a közbeszerzőnek vagy az ügyvédnőnek a véleményét és ez beletartozik a tervezésbe.

Van, e valakinek kérdése?

Bondár Balázs képviselő:

Egy dolgon lehet, hogy átcúsúztunk, hogy 2 éve késznek kellene lennie a terveknek.

Polgármester úr szerint kit terhel majd a felelősség, ha 80 milliós kamatfizetési kötelezettsége lesz az önkormányzatnak ebbe, és mondjuk bukjuk a projektet? Terveink sincsenek, nincs közbeszerzésünk.

Sinkovics Zoltán polgármester:

Magyarország talán jogállam, vannak megfelelő szabályok erre vonatkozóan is. Ebből szerintem világosan kiderül, hogy ki miért felelős. Van egy szituáció, amit szerintem meg kell oldani.

Bondár Balázs képviselő:

A tervező úrnak van-e, felelősségbiztosítása, ami ilyen esetben térít, hiszen nem a testület hibájából nem lesz mondjuk egy lezárt projekt.

Siklósi József tervező:

Tervezői felelősségbiztosításom természetesen van.

Dr. Morvai Zita képviselő:

Köszönöm, én csak azt szeretném kérdezni, mert ebben a témában nem vagyok jártas, hogy ez a felelősségbiztosítás ilyen esetre is kiterjed? Ha késedelembeesésről van szó, vagy milyen károkozásra terjed ki?

Siklósi József tervező:

Nem tudom. Groupama biztosítónál az általános építész szakma gyakorlati felelősségbiztosításon van. Ha ezt kéri a képviselő-testület akkor természetesen elküldöm.

Sinkovics Zoltán polgármester:

Ezt kérjük. sőt. Tervező Úr ismételten tájékoztatlak, hogy tudod, hogy egy állami támogatásból megvalósuló projektnak vagyunk a folyamán, ahol szigorú határidők vannak és a határidők be nem tartása súlyos következményekkel járhat az önkormányzatra nézve. Ez az előző évben már egyszer megvalósult újabb hasonló szituációnak nézünk elébe, és mi ezt szeretnénk teljesíteni. Nem szeretnénk elbukni. Ebbe mint szakembert, mint tervezőt téged bízunk meg, tőled várjuk a megoldást. A testület mindenféle lehetőséget az elmúlt másfél-két évbe végigjátszott. A kötbértől kezdve a szerződés felmondásán át a másik tervező megbízásáig, minden lehetőséget jogász véleményének a kikérésével megtörtént. Úgy tűnik, hogy nincsen más megoldás, ezt a feladatot neked kellene megoldani. Ez a közös érdekünk. Tőled várjuk a megoldást továbbiakban is.

Siklósi József tervező:

Értettem. A lelegejtől benne vagyok ebben a történetben. Nem volt olyan építész, aki a pénz odaítéléséhez elkészítette volna azt a koncepciót., csak én voltam az az építész, aki ezt elkészítette. Ezt most le kell zárn.

Sinkovics Zoltán polgármester:

Szeretnénk mihamarabb közbeszerzésre alkalmas anyagot kapni.

A beszámolódat nem kívánjuk elfogadni, mert azáltal hozzájárulnánk a csúszásnak az elfogadásához. A műszaki módosítások, amiket említettél, annak nincsen akadálya, hogy azt tudomásul vegyük, mert mögötte áll a műemlékvédelmi hatóságnak az előírása. Továbbra is azt tudjuk mondani, hogy várjuk a feladatok teljesítését.

Dr. Morvai Zita képviselő:

Egy dolgot szeretnék kérdezni, amit említett itt a világítás kapcsán, hogy a költségek mennyivel emelkednek, vagy ez egy valós jóval magasabb összegű lesz?

Siklósi József tervező:

Ez csak és kizárólag a 3 darab földbe süllyesztett rendezvénycsatlakozókra vonatkozik.

Sinkovics Zoltán polgármester:

Köszönöm a tájékoztatót. Szavazásra bocsájtom az alábbiakat.

Bondár Balázs képviselő:

Jelezni szeretném, hogy nem veszek részt a szavazásban.

Sinkovics Zoltán polgármester:

Rendben. A szavazásban 7 fő vesz részt.

Aki:

- nem fogadja el a 2026. március 13-án a képviselő-testületi ülésen elhangzott szóbeli tájékoztatóját Siklósi József tervező Úrnak.
- felszólítja Siklósi József tervezőt a tervezési feladatok soron kívüli, szerződés szerinti teljesítésére.
- a Siklósi József tervező úr által elmondott műszaki tartalom a módosításokat elfogadja, amelyek az örökségvédelmi engedély beszerzéséhez szükségesek, azonban felhívja a tervező figyelmét a mielőbbi hiánypótlásra/ tervezési feladatok elvégzésére.
- felkéri Siklósi József tervezőt a tervezői tevékenységéhez kapcsolódó felelősségbiztosítási szerződésének becsatolására.

Kisbér Város Önkormányzata nyomatékosan felhívja Siklósi József tervező figyelmét, hogy a Megrendelő, Kisbér Város Önkormányzata érdekeinek megfelelően járjon el, szakmailag megfelelő, szerződésszerű magatartást tanúsítson a tervezési feladatok teljesítése során, kérem jelezze! (7 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
93/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
Fő-tér projektről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- nem fogadja el a 2026. március 13-án a képviselő-testületi ülésen elhangzott szóbeli tájékoztatóját Siklói József tervező Úrnak.
- felszólítja Siklói József tervezőt a tervezési feladatok soron kívüli, szerződés szerinti teljesítésére.
- a Siklói József tervező úr által elmondott műszaki tartalom a módosításokat elfogadja, amelyek az örökségvédelmi engedély beszerzéséhez szükségesek, azonban felhívja a tervező figyelmét a mielőbbi hiánypótlásra/ tervezési feladatok elvégzésére.
- felkéri Siklói József tervezőt a tervezői tevékenységéhez kapcsolódó felelősségbiztosítási szerződésének becsatolására.

Kisbér Város Önkormányzata nyomatékosan felhívja Siklói József tervező figyelmét, hogy a Megrendelő, Kisbér Város Önkormányzata érdekeinek megfelelően járjon el, szakmailag megfelelő, szerződésszerű magatartást tanúsítson a tervezési feladatok teljesítése során.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

3. Napirend: 2025. évi költségvetés rendelet módosítása

Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

Bondár Balázs képviselő:

A pénzügyi bizottság javasolja a 2025. évi költségvetés rendelet módosítását előterjesztés szerint elfogadni.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki megalkotja a 2025. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint, kérem szavazzon! (8 fő)

[1] A költségvetés elfogadásának célja a jogszabályban meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatok ellátását nem veszélyeztető egyes önként vállalt feladatok jó színvonalon történő ellátásának biztosítása, a helyi közügyek, közfeladatok biztonságos ellátása, feladatellátáshoz szükséges források, kiadások és létszámok meghatározása, figyelembe véve a hatályos jogszabályok előírásait, az önkormányzat korábbi döntéseit, folyamatban lévő pályázatokat és a helyi prioritásokat.

[2] Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[Kisbér Város Önkormányzata (a továbbiakban: helyi önkormányzat) 2025. évi költségvetését az alábbi bontásban hagyja jóvá:]

- „a) bevételi főösszeg 7 204 924 793 Ft
- b) kiadási főösszeg 7 204 924 793 Ft”

(2) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A költségvetés bevételi főösszegén belül a költségvetési bevételek főösszege 3 215 643 656 Ft, ezen belül:

- a) a működési célú költségvetési bevételek 2 644 406 060 Ft
- b) a felhalmozási célú pénzforgalmi bevételek 571 237 596 Ft”

(3) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdés a)–g) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A költségvetési bevételek főösszegén belül:)

- „a) az ÁH belülről származó működési célú támogatások összege 1 609 283 129 Ft
- b) az ÁH belülről származó felhalmozási célú támogatások összege 532 544 779 Ft
- c) közhatalmi bevételek összege 596 906 136 Ft
- d) működési bevételek összege 464 956 233 Ft

- e) felhalmozási bevételek összege 8 978 346 Ft
- f) működési célra átvett pénzeszközök összege 1 276 614 Ft
- g) felhalmozási célra átvett pénzeszközök összege 1 698 419 Ft”

(4) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 1. § (4)–(6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) A költségvetés bevételi főösszegén belül a finanszírozási bevételek főösszege 3 989 281 137 Ft, ezen belül:

- a) a belföldi finanszírozás bevételei 3 989 281 137 Ft
 - aa) betétlekötések megszüntetése 0 Ft
 - ab) forgatási célú értékpapírok beváltása 0 Ft
 - ac) maradvány igénybevétel 2 350 196 894 Ft
 - ad) irányítószervi támogatás 1 583 455 125 Ft
 - ae) ÁH belüli megelőlegezések 55 629 118
- b) a külföldi finanszírozás bevételeit 0 Ft
- c) adóssághoz nem kapcs. szárm. ügyletek bevételeit 0 Ft

(5) A költségvetés kiadási főösszegén belül a költségvetési kiadások főösszege 5 579 292 776 Ft, ezen belül:

- a) a működési jellegű költségvetési kiadások összege 4 015 622 266 Ft, ebből:
 - aa) személyi juttatás összege 1 252 473 865 Ft
 - ab) munkaadókat terhelő járulékok összege 172 609 594 Ft
 - ac) dologi kiadások összege 1 069 299 023 Ft
 - ad) ellátottak pénzbeli juttatásának összege 15 217 824 Ft
 - ae) egyéb működési célú kiadások összege 1 581 121 960 Ft
 - aea) ebből működési tartalék összege 206 896 725 Ft
- b) a felhalmozási jellegű költségvetési kiadások összege 1 563 670 510 Ft, ebből:
 - ba) beruházások összege 436 487 660 Ft
 - bb) felújítások összege 1 055 300 492 Ft
 - bc) egyéb felhalmozási célú kiadások összege 6 782 358 Ft
 - bd) felhalmozási tartalék összege 65 100 000 Ft

(6) A költségvetés kiadás főösszegén belül a finanszírozási kiadások főösszege 1 625 632 017 Ft, ezen belül:

- a) a belföldi finanszírozás kiadásai 1 625 632 017 Ft
 - aa) irányítószervi támogatás 1 583 632 125 Ft
 - ab) ÁH belüli megelőlegezések visszafizetése 42 176 892 Ft
 - ac) forgatási célú értékpapírok vásárlása 0 Ft
- b) a külföldi finanszírozás kiadásai 0 Ft
- c) adóssághoz nem kapcs. szárm. ügyletek kiadásai 0 Ft.”

(5) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 1. § (8)–(10) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(8) A megállapított forráshiány a felhalmozási többlet 197.376.447,-Ft-os és a működési hiány 197.376.447,-Ft-os összegének különbözete.

(9) A 2025. évi forráshiány megállapítása során, a költségvetési bevételek és kiadások különbözeteiként a költségvetési hiány összegét 2.363.649.120,- Ft-ban, finanszírozási bevételek és kiadások különbözeteiként a finanszírozási bevételi többletet 2.363649.120,- Ft-ban határozza meg.

(10) A Képviselő-testület a költségvetés bevételi és kiadási főösszegében szereplő, a felügyelete alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatás (fenntartói finanszírozás) összegét 1.592.251.102,- Ft-ban állapítja meg. A finanszírozás összegéből 58.929.156,- Ft felhalmozási célú, 1.524.525.969,- Ft működési célú. A költségvetési intézmény finanszírozásáról – az előirányzat összegén belül - a helyi önkormányzat nettó finanszírozás keretében havonta, illetve az intézmény esetleges rendkívüli igényét figyelembe véve gondoskodik”

2. §

A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

A helyi önkormányzat 2025. évi tartalékát 271.996.725.- Ft-ban, ezen belül

- a) az általános gazdálkodási tartalékot 206 896 725.- Ft összegben,
 - b) működési tartalékot 0,- Ft összegben
 - c) céltartalékot (fejlesztési feladatra) 65.100.000,- Ft összegben
- határozza meg.”

3. §

- (1) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (13) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.
- (14) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.
- (15) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.
- (16) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.
- (17) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.
- (18) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 18. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.
- (19) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.
- (20) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 20. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kisbér, 2026. március 16.

Sinkovicz Zoltán
polgármester

Dr. Pápai Tamás
jegyző

Kihirdetés napja:
Kisbér, 2026. március 16.

Dr. Pápai Tamás
jegyző

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő rendeletet alkotja:

Kisbér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelete

a 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A költségvetés elfogadásának célja a jogszabályban meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatok ellátását nem veszélyeztető egyes önként vállalt feladatok jó színvonalon történő ellátásának biztosítása, a helyi közügyek, közfeladatok biztonságos ellátása, feladatellátáshoz szükséges források, kiadások és létszámok meghatározása, figyelembe véve a hatályos jogszabályok előírásait, az önkormányzat korábbi döntéseit, folyamatban lévő pályázatokat és a helyi prioritásokat.

[2] Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[Kisbér Város Önkormányzata (a továbbiakban: helyi önkormányzat) 2025. évi költségvetését az alábbi bontásban hagyja jóvá:]

- „a) bevételi főösszeg 7 204 924 793 Ft
- b) kiadási főösszeg 7 204 924 793 Ft”

(2) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A költségvetés bevételi főösszegén belül a költségvetési bevételek főösszege 3 215 643 656 Ft, ezen belül:

- a) a működési célú költségvetési bevételek 2 644 406 060 Ft
- b) a felhalmozási célú pénzforgalmi bevételek 571 237 596 Ft”

(3) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdés a)–g) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A költségvetési bevételek főösszegén belül:)

- „a) az ÁH belülről származó működési célú támogatások összege 1 609 283 129 Ft
- b) az ÁH belülről származó felhalmozási célú támogatások összege 532 544 779 Ft
- c) közhatalmi bevételek összege 596 906 136 Ft
- d) működési bevételek összege 464 956 233 Ft
- e) felhalmozási bevételek összege 8 978 346 Ft
- f) működési célra átvett pénzeszközök összege 1 276 614 Ft
- g) felhalmozási célra átvett pénzeszközök összege 1 698 419 Ft”

(4) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 1. § (4)–(6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) A költségvetés bevételi főösszegén belül a finanszírozási bevételek főösszege 3 989 281 137 Ft, ezen belül:

- a) a belföldi finanszírozás bevételei 3 989 281 137 Ft
 - aa) betétlekötések megszüntetése 0 Ft
 - ab) forgatási célú értékpapírok beváltása 0 Ft
 - ac) maradvány igénybevétel 2 350 196 894 Ft
 - ad) irányítószervi támogatás 1 583 455 125 Ft
 - ae) ÁH belüli megelőlegezések 55 629 118
- b) a külföldi finanszírozás bevételeit 0 Ft
- c) adóssághoz nem kapcs. szárm. ügyletek bevételeit 0 Ft

(5) A költségvetés kiadási főösszegén belül a költségvetési kiadások főösszege 5 579 292 776 Ft, ezen belül:

- a) a működési jellegű költségvetési kiadások összege 4 015 622 266 Ft, ebből:
 - aa) személyi juttatás összege 1 252 473 865 Ft
 - ab) munkaadókat terhelő járulékok összege 172 609 594 Ft
 - ac) dologi kiadások összege 1 069 299 023 Ft
 - ad) ellátottak pénzbeli juttatásának összege 15 217 824 Ft
 - ae) egyéb működési célú kiadások összege 1 581 121 960 Ft
 - aea) ebből működési tartalék összege 206 896 725 Ft
- b) a felhalmozási jellegű költségvetési kiadások összege 1 563 670 510 Ft, ebből:
 - ba) beruházások összege 436 487 660 Ft
 - bb) felújítások összege 1 055 300 492 Ft
 - bc) egyéb felhalmozási célú kiadások összege 6 782 358 Ft
 - bd) felhalmozási tartalék összege 65 100 000 Ft

(6) A költségvetés kiadás főösszegén belül a finanszírozási kiadások főösszege 1 625 632 017 Ft, ezen belül:

- a) a belföldi finanszírozás kiadásai 1 625 632 017 Ft
 - aa) irányítószervi támogatás 1 583 632 125 Ft
 - ab) ÁH belüli megelőlegezések visszafizetése 42 176 892 Ft
 - ac) forgatási célú értékpapírok vásárlása 0 Ft
- b) a külföldi finanszírozás kiadásai 0 Ft
- c) adóssághoz nem kapcs. szárm. ügyletek kiadásai 0 Ft.”

(5) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 1. § (8)–(10) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(8) A megállapított forráshiány a felhalmozási többlet 197.376.447,-Ft-os és a működési hiány 197.376.447,-Ft-os összegének különbözete.

(9) A 2025. évi forráshiány megállapítása során, a költségvetési bevételek és kiadások különbözeteként a költségvetési hiány összegét 2.363.649.120,- Ft-ban, finanszírozási bevételek és kiadások különbözeteként a finanszírozási bevételi többletet 2.363.649.120,- Ft-ban határozza meg.

(10) A Képviselő-testület a költségvetés bevételi és kiadási főösszegében szereplő, a felügyelete alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatás (fenntartói finanszírozás) összegét 1.592.251.102,- Ft-ban állapítja meg. A finanszírozás összegéből 58.929.156,- Ft felhalmozási célú, 1.524.525.969,- Ft működési célú. A költségvetési intézmény finanszírozásáról – az előirányzat összegén belül - a helyi önkormányzat nettó finanszírozás keretében havonta, illetve az intézmény esetleges rendkívüli igényét figyelembe véve gondoskodik”

2. §

A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

A helyi önkormányzat 2025. évi tartalékát 271.996.725.- Ft-ban, ezen belül

- a) az általános gazdálkodási tartalékot 206 896 725.- Ft összegben,
 - b) működési tartalékot 0,- Ft összegben
 - c) céltartalékot (fejlesztési feladatra) 65.100.000,- Ft összegben
- határozza meg.”

3. §

(1) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

(15) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.

(16) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.

(17) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.

(18) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 18. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.

(19) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.

(20) A 2025. évi költségvetésről szóló 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 20. melléklet lép.

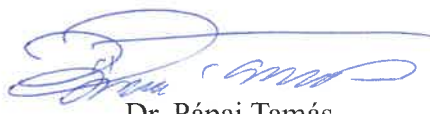
4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kisbér, 2026. március 16.



Sinkovicz Zoltán
polgármester




Dr. Pápai Tamás
jegyző

Kihirdetés napja:

Kisbér, 2026. március 16.


Dr. Pápai Tamás
jegyző



1. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

3. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

4. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„4. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 4. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

5. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„5. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 5. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

6. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„6. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 6. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

7. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„7. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 7. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

8. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„8. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 8. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

9. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„9. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 9. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

10. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„10. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 10. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

11. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„11. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 11. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

12. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„12. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 12. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

13. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„13. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 13. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

14. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„14. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 14. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

15. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„15. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 15. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

16. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„16. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 16. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

17. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„17. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 17. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

18. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„18. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 18. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

19. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„19. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 19. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

20. melléklet az 5/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

„20. melléklet a 6/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 20. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

Kisbér Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 6/2025. (III.14.) önkormányzati rendelete módosítására az év közben bekövetkezett változások átvezetése céljából váltak szükségessé.

4. Napirend: 2026. évi költségvetés rendelet
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető:

Tisztelt Képviselő-testület a 2026. évi költségvetési rendeletervezet több egyeztetésen ment keresztül mind a pénzügyi bizottságon, mind pedig a legutóbbi testületi ülésen. Minden esetben figyelembe vettük a bevételeket és a kiadásokat a törvényi előírásokat, illetve a testületi döntéseket vagy meglévő szerződéseket. A bevételek esetében az állami normatívák és az állami támogatás adott volt, a közhatalmi bevételeknél, azaz a helyi adóknál, figyelembe vettük a teljesítéseket, figyelembe vettük a jogszabályi előírásokat, illetve a bevallások alapján várható bevételeket. A működési bevételek esetében beépítésre került a testületnek az előző havi döntése, amiben emelte a bérleti díjakat. Az átvett pénzeszközökben pedig az egyéb támogatások szerepelnek. A kiadások esetében szintén figyelembe vettük a kötelezően kiadandó személyi jellegű kiadásokat, illetve a képviselő-testületnek a döntését és így működési kiadásának 54 %-a az már személyi jellegű kiadása az önkormányzatnak. A dologi kiadások esetében mindenféleképpen meg kellett vizsgálnunk az előző évi teljesítést, a lekötött szerződéseket, a képviselő-testületi döntéseket. A beruházások és felújítások külön táblázatban lett felsorolva. Az ebben lévő módosítások is átvezetésre kerültek, amit a képviselő-testület vagy a bizottságok javasoltak. Fontos kiemelnem, hogy a beruházások és a felújításoknak 80 %-a pályázatokból adódik, így az egyéb működési kiadások között szerepelnek a tartalékok. Ebben céltartalékként ott van a Fő-tér projektre félrerakott 65.100.000 Ft-, amire kormányhatározata van az önkormányzatnak, hogy ezt biztosítani kell, illetve 21.000.000 Ft-os általános tartalékkal tudunk neki indulni ennek az évnek. Az előterjesztés végén szerepeltetjük, hogy ez egy nagyon szigorú költségvetés és a kiadásokat nagyon átgondolt és megfontolt figyelembevételrel lehet teljesíteni és biztosítani a város működését. Ezt a megfontoltságot mind a testület, mind az intézmények részére szükséges lesz. Én kérem a rendelet megalkotását.

Bondár Balázs képviselő:

A bizottság tárgyalta a rendeletet és támogatjuk a 2026. évi költségvetési rendelet előterjesztés szerinti elfogadását azzal a kitételrel, hogy a Kossuth utcai járda felújításának kérdését tárgyalja újra, amennyiben arra pénzügyi lehetősége lesz az önkormányzatnak.

Emellett javasoljuk, hogy a Hivatal keresse meg a 2 ajánlatot adó vállalkozót, hogy a beérkezett ajánlatok vonatkozásában az érvényességi időt hosszabbítsák meg június 30-ig.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Köszönöm. A Kossuth utcának a felújítása a költségvetési koncepcióban nem szerepelt. Ezt én javasoltam. Sajnálom, hogy így alakul a pénzügyi helyzet, de nekem meggyőződésem, ha ezt ősszel, amikor a pénz rendelkezésre állt akkor nem szórakozunk volna itt egyéni akciókkal, és nem nincsen szükség arra, hogy másodszor is ajánlatot kérjünk a kivitelezőktől, akkor nem csúszunk volna bele a télbe. Akkor ez a járdaszakaszmár kész lenne. Örülök annak, hogyha hajlandó a testület ezzel ezt napirenden tartani és a későbbiekbe lehetőség szerint megvalósítani.

Bondár Balázs képviselő:

A Fő-tér projektről kapcsán, ha az az év végi 150.000.000 Ft-os kamatfizetési kötelezettség keletkezett, ami miatt nem lehetett megindítani a járdának a felújítását.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Köszönöm a kiegészítést Balázs. Ez az, ami Kisbér Városának egyetlen fillérjébe se került, mert egyik oldalról a kamatot valóban ki kellett fizetni, köszönhetően Siklósi úr tevékenységének, másik oldalról meg kompenzációt kaptunk rá tehát a Kossuth utcai járda nem amiatt nem valósult meg.

Vitáris Zsanett képviselő:

Ezt előtte nem tudtuk, hogy ez mennyibe fog kerülni.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Ez az idővesztés okozta.

Bondár Balázs képviselő:

Nem akarok a hivatallal előszedetni jegyzőkönyveket vagy nyilatkozatokat, de a novemberi testületi ülésen pont erről volt szó. Hogy ezt a kamat miatt nem tudjuk elindítani.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Azt mondom, hogy ez idővesztés okozott. Mielőtt kiderült a 2. ajánlatkérés, akkor simán meg tudtuk volna valósítani, rendelkezésre állt a pénz, tehát megvalósulhatott volna.

Vitáris Zsanett képviselő:

Nem azon dőlt el az utca sorsa, hogy a Balázs kiment egyeztetni előre a tervezővel vagy se. A tervező adott egy ajánlatot, adott egy műszaki tartalmat, szerintem azzal senkinek nem volt problémája. A másik, amit én viszont fájlok, hogy igenis az első alkalommal már kisbéri vállalkozókat kellett volna meghívni.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Arról szólt a történet a szeptemberi bizottsági üléseken, hogy elkészültek a tervek. Kettő módosítást kértek a bizottságok. Az egyik az, hogy a kapubejárók alatt legyen CKT-s megerősítés, mert az nem szerepelt benne a tervekbe. A másik pedig, hogy az utcába, azokkal a magánszemélyekkel, akik az ingatlanjuk előtt önerőből már építettek járdát, egyeztessünk. És ehhez egy bejárásról döntött a bizottság. Ehhez képest az elnök úr egymaga, mint kiderült, hazugságba keverve a tervezőt felhívta és négy szemkört megbeszéltek, hogy milyen szempontok szerint módosuljon a műszaki tartalom. Ez alapján jött be az első ajánlat, ami aztán szükségessé tette a 2. ajánlatkérést, mert az előbb felsoroltak hiányoztak belőle, és ez okozta az idővesztést.

Vitáris Zsanett képviselő:

Úgy gondolom polgármester úr, hogy ez erős csúsztatás. Biztos, hogy nem rosszindulattal ment ki és direkt keverte meg ott a dolgokat. Ezt visszautasítom. Én úgy tudom, hogy egyébként a tervező úr hívta a Balázst. Ebben senkinek rosszindulatú előmunkája vagy utómunkája nem volt, ezt csak a polgármester úr feltételezi.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Én ezt megkérdeztem a tervező urat ott a bejárás tanak előtt. Arról nem tudunk vitatkozni, hogy arról döntött a bizottság, hogy lesz egy bejárás.

Bondár Balázs képviselő:

A bejárás megvolt.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki megalkotja a 2026. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint, kérem szavazzon! (8 fő)

[1] A költségvetés elfogadásának célja a jogszabályban meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatok ellátását nem veszélyeztető egyes önként vállalt feladatok jó színvonalon történő ellátásának biztosítása, a helyi közügyek, közfeladatok biztonságos ellátása, feladatellátáshoz szükséges források, kiadások és létszámok meghatározása, figyelembe véve a hatályos jogszabályok előírásait, az önkormányzat korábbi döntéseit, folyamatban lévő pályázatokat és a helyi prioritásokat.

[2] Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A költségvetés bevételei és kiadásai

1. §

(1) Kisbér Város Önkormányzata (a továbbiakban: helyi önkormányzat) 2026. évi költségvetését az alábbi bontásban hagyja jóvá:

- a) bevételi főösszeg 6 316 043 701 Ft
- b) kiadási főösszeg 6 316 043 701 Ft

(2) A költségvetés bevételi főösszegén belül a költségvetési bevételek főösszege 3 226 559 943 Ft, ezen belül:

- a) a működési célú költségvetési bevételek 2 637 172 253 Ft
- b) a felhalmozási célú pénzforgalmi bevételek 589 387 690 Ft

(3) A költségvetési bevételek főösszegén belül:

- a) az ÁH belülről származó működési célú támogatások összege 1 542 685 370 Ft
- b) az ÁH belülről származó felhalmozási célú támogatások összege 561 983 310 Ft
- c) közhatalmi bevételek összege 566 450 000 Ft
- d) működési bevételek összege 481 274 630 Ft
- e) felhalmozási bevételek összege 0 Ft
- f) működési célra átvett pénzeszközök összege 73 762 253 Ft
- g) felhalmozási célra átvett pénzeszközök összege 404 380 Ft

(4) A költségvetés bevételi főösszegén belül a finanszírozási bevételek főösszege 3 089 483 758 Ft, ezen belül:

- a) a belföldi finanszírozás bevételei 3 089 483 758 Ft
 - aa) betétlekötések megszüntetése 0 Ft
 - ab) forgatási célú értékpapírok beváltása 0 Ft
 - ac) maradvány igénybevétel 1 370 000 000 Ft
 - ad) irányítószervi támogatás 1 719 483 758 Ft
- b) a külföldi finanszírozás bevételeit 0 Ft
- c) adóssághoz nem kapcs. szárm. ügyletek bevételeit 0 Ft

(5) A költségvetés kiadási főösszegén belül a költségvetési kiadások főösszege 4 541 155 958 Ft, ezen belül:

- a) a működési jellegű költségvetési kiadások összege 2 964 574 483 Ft, ebből:
 - aa) személyi juttatás összege 1 455 272 392 Ft
 - ab) munkaadókat terhelő járulékok összege 205 938 168 Ft
 - ac) dologi kiadások összege 884 192 836 Ft
 - ad) ellátottak pénzbeli juttatásának összege 14 970 000 Ft
 - ae) egyéb működési célú kiadások összege 469 301 087 Ft
 - aea) ebből működési tartalék összege 23 898 808 Ft
- b) a felhalmozási jellegű költségvetési kiadások összege 1 576 581 475 Ft, ebből:
 - ba) beruházások összege 417 606 881 Ft
 - bb) felújítások összege 1 092 874 594 Ft
 - bc) egyéb felhalmozási célú kiadások összege 1 000 000 Ft
 - bd) felhalmozási tartalék összege 65 100 000 Ft

(6) A költségvetés kiadás főösszegén belül a finanszírozási kiadások főösszege 1 774 887 743 Ft, ezen belül:

- a) a belföldi finanszírozás kiadásai 1 774 887 743 Ft
 - aa) irányítószervi támogatás 1 719 483 758 Ft
 - ab) ÁH belüli megelőlegezések visszafizetése 55 403 985 Ft
 - ac) forgatási célú értékpapírok vásárlása 0 Ft
- b) a külföldi finanszírozás kiadásai 0 Ft
- c) adóssághoz nem kapcs. szárm. ügyletek kiadásai 0 Ft.

(7) A (1) bekezdés a) pontjában megállapított bevételek és az (1) bekezdés b) pontjában jóváhagyott kiadások különbözeteként a 2026. évi forráshiány összegét 0,- Ft-ban állapítja meg. Kisbér Város Önkormányzata 2026. évi költségvetése hiányt nem tartalmaz.

(8) A megállapított forráshiány a felhalmozási többlet 806.215,-Ft-os és a működési hiány 806.215,-Ft-os összegének különbözete.

(9) A 2026. évi forráshiány megállapítása során, a költségvetési bevételek és kiadások különbözeteként a költségvetési hiány összegét 1.314.596.015,- Ft-ban, finanszírozási bevételek és kiadások különbözeteként a finanszírozási bevételi többletet 1.314.596.015 ,- Ft-ban határozza meg.

(10) A Képviselő-testület a költségvetés bevételi és kiadási főösszegében szereplő, a felügyelete alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatás (fenntartói finanszírozás) összegét 1.719.483.758,- Ft-ban állapítja meg. A finanszírozás összegéből 42.376.893,- Ft felhalmozási célú, 1.677.106.865,- Ft működési célú. A költségvetési intézmény finanszírozásáról – az előirányzat összegén belül - a helyi önkormányzat nettó finanszírozás keretében havonta, illetve az intézmény esetleges rendkívüli igényét figyelembe véve gondoskodik

2. §

(1) Az 1 §-ban megállapított bevételi és kiadási főösszeg jogcímenkénti (forrásonkénti, kiadás-nemenkénti) összetételét az 1/a. és az 1/b. mellékletek tartalmazzák.

(2) A szociális jellegű kiadások részletezését a 2. melléklet tartalmazza.

(3) A beruházási kiadások feladatonkénti részletezését a 3/a., a felújítások kiadási célonkénti részletezését a 3/b. melléklet tartalmazza.

(4) Az Európai Unió támogatással megvalósuló projektek részletezését a 4. melléklet tartalmazza.

(5) A működési és felhalmozási hiány belső források felhasználásával történő finanszírozását az 5. melléklet tartalmazza.

- (6) A működési és felhalmozási hiány külső források felhasználásával történő finanszírozását a 6. melléklet tartalmazza.
- (7) A működési és a felhalmozási tartalék összegét a 7. melléklet tartalmazza.
- (8) Az 1. §-ban megállapított kiadási főösszeg feladatok és kiemelt előirányzatok, valamint intézmények szerinti részletezését és összetételét, továbbá kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerinti bontását a 8/a., 8/b., 9/a., 9/b., 10/a. és 10/b. mellékletek tartalmazzák.
- (9) A helyi önkormányzat és az intézmények engedélyezett álláshelyeinek alakulását, a közfoglalkoztatottak létszámát a 11. melléklet tartalmazza.
- (10) A helyi önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteinek és a stabilizációs törvény szerinti saját bevételeinek alakulását – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (2) bekezdés g) pontja szerinti kimutatást - a 12. melléklet tartalmazza.
- (11) A költségvetés egyenlegének bemutatást a 13. melléklet tartalmazza.
- (12) A helyi önkormányzat kiemelt bevételeinek és kiadásainak összetételét, intézmények közti megoszlását a 14. melléklet tartalmazza.
- (13) A helyi önkormányzat többéves kihatással járó feladatait a 15. melléklet tartalmazza.
- (14) A Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi bevételeit és kiadásait az 1/a és 1/b mellékletek, kiadási főösszeg feladatok és kiemelt előirányzatok, továbbá kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerinti bontását a 9/a. és 9/b. mellékletek tartalmazzák.
- (15) Kisbér Város Önkormányzatának maradvány igénybevételét cél szerinti tagolásban a 20. melléklet tartalmazza.
- (16) Kisbér Város Önkormányzata közigazdasági mérlegét a 16. melléklet, a 2026-ban biztosítandó kedvezményeket a 17. melléklet, az önkormányzat előirányzat felhasználási és likviditási ütemtervét a 18. melléklet, a 2026. évi központi forrásból származó bevételeinek jogcímenkénti alakulását a 19. melléklet tartalmazza.

3. §

Kisbér Város Önkormányzat képviselő-testülete a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalap összegét 50.000,- Ft-ban állapítja meg.

4. §

(1) Az önkormányzat és intézményeiben alkalmazottak részére nettó 100.000,- Ft cafetéria juttatás kerül megállapításra, amely részfoglalkoztatás esetén arányosan számolandó.

(2) Minden fő- és részfoglalkozású dolgozó bruttó 1.000,- Ft/hó számlavezetési költségtérítésben részesül.

2. Tartalék

5. §

A helyi önkormányzat 2026. évi tartalékát **88.998.808.- Ft-ban**, ezen belül

a) az általános gazdálkodási tartalékot **23.898.808.- Ft** összegben,

b) működési tartalékot **0,- Ft** összegben

c) céltartalékot (fejlesztési feladatra) **65.100.000,- Ft** összegben

határozza meg.

3. A 2026. évi költségvetés végrehajtásának szabályai

6. §

7. §

(1) Kisbér Város Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetés finanszírozhatósága, bevételi kiesés esetén a forráshiány csökkentése, az intézmények működőképességének biztosítása, gazdaságosabb működtetése érdekében intézményei tekintetében álláshelyek biztosításáról, létszámleépítésről, illetve az esetlegesen keletkező üres álláshelyek elvonásáról, intézményi átszervezésekről, szerkezetátalakításokról a költségvetés elfogadását követően, év közben dönt.

(2) A bevételek növelése érdekében elrendeli, a bevételi lehetőségek maximális kihasználását, a kinnlevőségek behajtásának fokozott figyelemmel kísérését és kiemelt kezelését, valamint szükséges és indokolt esetben céllenőrzések lefolytatását.

(3) A kiadási előirányzatok, amennyiben a tervezett bevételek nem folynak be, nem teljesíthetők.

(4) A kiadási előirányzat nem jár felhasználási kötöttséggel.

8. §

(1) A Képviselő-testület a bevételi források növelése céljából elrendeli:

- a) Az önkormányzati bevételek pályázati úton történő növelését a 2025. évi LXIX. törvény mellékleteiben biztosított lehetőségek szerint.
- b) Pályázatok benyújtását, amennyiben a pályázati feltételeknek a helyi önkormányzat megfelel.

(2) Az (1) bekezdés a.), b.) pontja szerinti pályázatok elkészítésére és benyújtására a pályázati felhívásokban meghatározott feltételek szerint kerül sor azzal, hogy a pályázatok benyújtásáról minden esetben a Képviselő-testület dönt.

(3) A költségvetésben tervezett fejlesztési, felújítási feladatok megvalósítását csak a munkák finanszírozásához szükséges fedezet rendelkezésre állása esetén lehet megkezdeni.

9. §

A költségvetési egyensúly és a felhalmozási bevételi előirányzatok növelése érdekében a Képviselő-testület év közben kijelölhet ingatlanokat értékesítésre, hasznosításra, melyeket a döntést követően, a törvényi előírások betartásával haladéktalanul meg kell hirdetni.

10. §

(1) A polgármester felhatalmazást kap a 2026. évi központi, céljellelű, mérlegelő döntést nem igénylő pótelőirányzatok saját hatáskörben történő felosztására.

(2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a költségvetési kiadások kiemelt előirányzatain belüli és közötti átcsoportosításra.

(3) A (1) és (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján tett intézkedésekről a polgármester a Képviselő-testületet a soron következő ülésen köteles tájékoztatni.

(4) Hitelfelvétellel és kötvénykibocsátással kapcsolatos ügyekben minden esetben a Képviselő-testület dönt.

(5) Az átmenetileg szabad pénzeszközök lekötésére, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.

(6) A polgármester jogosult az elkülönített számlán kezelt összegek felhasználására likviditási megőrzése érdekében, utólagos visszafizetési kötelezettséggel.

11. §

(1) A költségvetési intézmények a tárgyévi bevételi tervüket meghaladó többletbevétel összegét az alaptevékenység színvonalának növelésére kötelesek fordítani.

(2) Az önkormányzati intézményekben folyó szakmai tevékenység bővítése, új feladat vállalása csak az alapító okirat módosítása után, Képviselő-testület jóváhagyó határozata alapján lehetséges.

(3) A költségvetési intézmények az e rendeletben számukra jóváhagyott beruházási és felújítási feladatok kivitelezését a fenntartó előzetes engedélyével kezdenek meg.

(4) Az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek vezetői a költségvetési szerv bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást a polgármester előzetes tájékoztatását követően végezhetik el.

12. §

A Képviselő-testület önkormányzati biztost rendel ki a felügyelete alá tartozó költségvetési intézményhez, ha annak 30 napon túli elismert tartozása a költségvetési szerv eredeti kiadási előirányzatának 15 %-át meghaladja.

13. §

A költségvetési rendeletben meghatározott, társadalmi és non-profit szervezetek támogatásra előirányzott támogatási keret felhasználásról, a Pénzügyi Bizottság véleménye alapján a Képviselő-testület dönt.

14. §

A polgármester az önkormányzat köztisztviselőiről szóló szabályzatban meghatározott köztisztviselői juttatásokra az ott meghatározott mérték szerint jogosult.

15. §

E rendelet rendelkezéseit 2026. január 1. napjától kell alkalmazni.

16. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kisbér, 2026. március 16.

Sinkovicz Zoltán
polgármester

Dr. Pápai Tamás
jegyző

Kihirdetés napja:
Kisbér, 2026. március 16.

Dr. Pápai Tamás
jegyző

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** az alábbi rendeletet alkotja:

Kisbér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelete

a 2026. évi költségvetésről

[1] A költségvetés elfogadásának célja a jogszabályban meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatok ellátását nem veszélyeztető egyes önként vállalt feladatok jó színvonalon történő ellátásának biztosítása, a helyi közügyek, közfeladatok biztonságos ellátása, feladatellátáshoz szükséges források, kiadások és létszámok meghatározása, figyelembe véve a hatályos jogszabályok előírásait, az önkormányzat korábbi döntéseit, folyamatban lévő pályázatokat és a helyi prioritásokat.

[2] Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A költségvetés bevételei és kiadásai

1. §

(1) Kisbér Város Önkormányzata (a továbbiakban: helyi önkormányzat) 2026. évi költségvetését az alábbi bontásban hagyja jóvá:

- a) bevételi főösszeg 6 316 043 701 Ft
- b) kiadási főösszeg 6 316 043 701 Ft

(2) A költségvetés bevételi főösszegén belül a költségvetési bevételek főösszege 3 226 559 943 Ft, ezen belül:

- a) a működési célú költségvetési bevételek 2 637 172 253 Ft
- b) a felhalmozási célú pénzforgalmi bevételek 589 387 690 Ft

(3) A költségvetési bevételek főösszegén belül:

- a) az ÁH belülről származó működési célú támogatások összege 1 542 685 370 Ft
- b) az ÁH belülről származó felhalmozási célú támogatások összege 561 983 310 Ft
- c) közhatalmi bevételek összege 566 450 000 Ft
- d) működési bevételek összege 481 274 630 Ft
- e) felhalmozási bevételek összege 0 Ft
- f) működési célra átvett pénzeszközök összege 73 762 253 Ft
- g) felhalmozási célra átvett pénzeszközök összege 404 380 Ft

(4) A költségvetés bevételi főösszegén belül a finanszírozási bevételek főösszege 3 089 483 758 Ft, ezen belül:

- a) a belföldi finanszírozás bevételei 3 089 483 758 Ft
 - aa) betétlekötések megszüntetése 0 Ft
 - ab) forgatási célú értékpapírok beváltása 0 Ft
 - ac) maradvány igénybevétel 1 370 000 000 Ft
 - ad) irányítószervi támogatás 1 719 483 758 Ft
- b) a külföldi finanszírozás bevételeit 0 Ft
- c) adóssághoz nem kapcs. szárm. ügyletek bevételeit 0 Ft

(5) A költségvetés kiadási főösszegén belül a költségvetési kiadások főösszege 4 541 155 958 Ft, ezen belül:

- a) a működési jellegű költségvetési kiadások összege 2 964 574 483 Ft, ebből:
 - aa) személyi juttatás összege 1 455 272 392 Ft
 - ab) munkaadókat terhelő járulékok összege 205 938 168 Ft
 - ac) dologi kiadások összege 884 192 836 Ft
 - ad) ellátottak pénzbeli juttatásának összege 14 970 000 Ft
 - ae) egyéb működési célú kiadások összege 469 301 087 Ft
 - aea) ebből működési tartalék összege 23 898 808 Ft
- b) a felhalmozási jellegű költségvetési kiadások összege 1 576 581 475 Ft, ebből:
 - ba) beruházások összege 417 606 881 Ft
 - bb) felújítások összege 1 092 874 594 Ft
 - bc) egyéb felhalmozási célú kiadások összege 1 000 000 Ft
 - bd) felhalmozási tartalék összege 65 100 000 Ft

(6) A költségvetés kiadás főösszegén belül a finanszírozási kiadások főösszege 1 774 887 743 Ft, ezen belül:

- a) a belföldi finanszírozás kiadásai 1 774 887 743 Ft
 - aa) irányítószervi támogatás 1 719 483 758 Ft
 - ab) ÁH belüli megelőlegezések visszafizetése 55 403 985 Ft
 - ac) forgatási célú értékpapírok vásárlása 0 Ft
- b) a külföldi finanszírozás kiadásai 0 Ft
- c) adóssághoz nem kapcs. szárm. ügyletek kiadásai 0 Ft.

(7) A (1) bekezdés a) pontjában megállapított bevételek és az (1) bekezdés b) pontjában jóváhagyott kiadások különbözeteként a 2026. évi forráshiány összegét 0,- Ft-ban állapítja meg. Kisbér Város Önkormányzata 2026. évi költségvetése hiányt nem tartalmaz.

(8) A megállapított forráshiány a felhalmozási többlet 806.215,-Ft-os és a működési hiány 806.215,-Ft-os összegének különbözete.

(9) A 2026. évi forráshiány megállapítása során, a költségvetési bevételek és kiadások különbözeteként a költségvetési hiány összegét 1.314.596.015,- Ft-ban, finanszírozási bevételek és kiadások különbözeteként a finanszírozási bevételi többletet 1.314.596.015 ,- Ft-ban határozza meg.

(10) A Képviselő-testület a költségvetés bevételi és kiadási főösszegében szereplő, a felügyelete alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatás (fenntartói finanszírozás) összegét 1.719.483.758,- Ft-ban állapítja meg. A finanszírozás összegéből 42.376.893,- Ft felhalmozási célú, 1.677.106.865,- Ft működési célú. A költségvetési intézmény finanszírozásáról – az előirányzat összegén belül - a helyi önkormányzat nettó finanszírozás keretében havonta, illetve az intézmény esetleges rendkívüli igényét figyelembe véve gondoskodik

2. §

(1) Az 1 §-ban megállapított bevételi és kiadási főösszeg jogcímenkénti (forrásonkénti, kiadásnemenkénti) összetételét az 1/a. és az 1/b. mellékletek tartalmazzák.

(2) A szociális jellegű kiadások részletezését a 2. melléklet tartalmazza.

(3) A beruházási kiadások feladatonkénti részletezését a 3/a., a felújítások kiadási célonkénti részletezését a 3/b. melléklet tartalmazza.

(4) Az Európai Unió támogatással megvalósuló projektek részletezését a 4. melléklet tartalmazza.

- (5) A működési és felhalmozási hiány belső források felhasználásával történő finanszírozását az 5. melléklet tartalmazza.
- (6) A működési és felhalmozási hiány külső források felhasználásával történő finanszírozását a 6. melléklet tartalmazza.
- (7) A működési és a felhalmozási tartalék összegét a 7. melléklet tartalmazza.
- (8) Az 1. §-ban megállapított kiadási főösszeg feladatok és kiemelt előirányzatok, valamint intézmények szerinti részletezését és összetételét, továbbá kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerinti bontását a 8/a., 8/b., 9/a., 9/b., 10/a. és 10/b. mellékletek tartalmazzák.
- (9) A helyi önkormányzat és az intézmények engedélyezett álláshelyeinek alakulását, a közfoglalkoztatottak létszámát a 11. melléklet tartalmazza.
- (10) A helyi önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteinek és a stabilizációs törvény szerinti saját bevételeinek alakulását – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (2) bekezdés g) pontja szerinti kimutatást - a 12. melléklet tartalmazza.
- (11) A költségvetés egyenlegének bemutatást a 13. melléklet tartalmazza.
- (12) A helyi önkormányzat kiemelt bevételeinek és kiadásainak összetételét, intézmények közti megoszlását a 14. melléklet tartalmazza.
- (13) A helyi önkormányzat többéves kihatással járó feladatait a 15. melléklet tartalmazza.
- (14) A Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi bevételeit és kiadásait az 1/a és 1/b mellékletek, kiadási főösszeg feladatok és kiemelt előirányzatok, továbbá kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerinti bontását a 9/a. és 9/b. mellékletek tartalmazzák.
- (15) Kisbér Város Önkormányzatának maradvány igénybevételét cél szerinti tagolásban a 20. melléklet tartalmazza.
- (16) Kisbér Város Önkormányzata közigazdasági mérlegét a 16. melléklet, a 2026-ban biztosítandó kedvezményeket a 17. melléklet, az önkormányzat előirányzat felhasználási és likviditási ütemtervét a 18. melléklet, a 2026. évi központi forrásból származó bevételeinek jogcímenkénti alakulását a 19. melléklet tartalmazza.

3. §

Kisbér Város Önkormányzat képviselő-testülete a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalap összegét 50.000,- Ft-ban állapítja meg.

4. §

(1) Az önkormányzat és intézményeiben alkalmazottak részére nettó 100.000,- Ft cafetéria juttatás kerül megállapításra, amely részfoglalkoztatás esetén arányosan számolandó.

(2) Minden fő- és részfoglalkozású dolgozó bruttó 1.000,- Ft/hó számlavezetési költségtérítésben részesül.

2. Tartalék

5. §

A helyi önkormányzat 2026. évi tartalékát **88.998.808.- Ft-ban**, ezen belül

- a) az **általános** gazdálkodási tartalékot **23.898.808.- Ft** összegben,
- b) **működési** tartalékot **0,- Ft** összegben
- c) **céltartalékot (fejlesztési feladatra)** **65.100.000,- Ft** összegben

határozza meg.

3. A 2026. évi költségvetés végrehajtásának szabályai

6. §

Kisbér Város Önkormányzata és intézményei bankszámla vezetője a Raiffeisen Bank Zrt.

7. §

(1) Kisbér Város Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetés finanszírozhatósága, bevételi kiesés esetén a forráshiány csökkentése, az intézmények működőképességének biztosítása, gazdaságosabb működtetése érdekében intézményei tekintetében álláshelyek biztosításáról, létszámleépítésről, illetve az esetlegesen keletkező üres álláshelyek elvonásáról, intézményi átszervezésekről, szerkezetátalakításokról a költségvetés elfogadását követően, év közben dönt.

(2) A bevételek növelése érdekében elrendeli, a bevételi lehetőségek maximális kihasználását, a kinnlevőségek behajtásának fokozott figyelemmel kísérését és kiemelt kezelését, valamint szükséges és indokolt esetben céllellenőrzések lefolytatását.

(3) A kiadási előirányzatok, amennyiben a tervezett bevételek nem folynak be, nem teljesíthetők.

(4) A kiadási előirányzat nem jár felhasználási kötöttséggel.

8. §

(1) A Képviselő-testület a bevételi források növelése céljából elrendeli:

- a) Az önkormányzati bevételek pályázati úton történő növelését a 2025. évi LXIX. törvény mellékleteiben biztosított lehetőségek szerint.
- b) Pályázatok benyújtását, amennyiben a pályázati feltételeknek a helyi önkormányzat megfelel.

(2) Az (1) bekezdés a.), b.) pontja szerinti pályázatok elkészítésére és benyújtására a pályázati felhívásokban meghatározott feltételek szerint kerül sor azzal, hogy a pályázatok benyújtásáról minden esetben a Képviselő-testület dönt.

(3) A költségvetésben tervezett fejlesztési, felújítási feladatok megvalósítását csak a munkák finanszírozásához szükséges fedezet rendelkezésre állása esetén lehet megkezdeni.

9. §

A költségvetési egyensúly és a felhalmozási bevételi előirányzatok növelése érdekében a Képviselő-testület év közben kijelölhet ingatlanokat értékesítésre, hasznosításra, melyeket a döntést követően, a törvényi előírások betartásával haladéktalanul meg kell hirdetni.

10. §

(1) A polgármester felhatalmazást kap a 2026. évi központi, céljellegű, mérlegelő döntést nem igénylő pótelőirányzatok saját hatáskörben történő felosztására.

(2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a költségvetési kiadások kiemelt előirányzatain belüli és közötti átcsoportosításra.

(3) A (1) és (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján tett intézkedésekről a polgármester a Képviselő-testületet a soron következő ülésen köteles tájékoztatni.

(4) Hitelfelvétellel és kötvénykibocsátással kapcsolatos ügyekben minden esetben a Képviselő-testület dönt.

(5) Az átmenetileg szabad pénzeszközök lekötésére, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.

(6) A polgármester jogosult az elkülönített számlán kezelt összegek felhasználására likviditási megőrzése érdekében, utólagos visszafizetési kötelezettséggel.

11. §

(1) A költségvetési intézmények a tárgyévi bevételi tervüket meghaladó többletbevétel összegét az alaptevékenység színvonalának növelésére kötelesek fordítani.

(2) Az önkormányzati intézményekben folyó szakmai tevékenység bővítése, új feladat vállalása csak az alapító okirat módosítása után, Képviselő-testület jóváhagyó határozata alapján lehetséges.

(3) A költségvetési intézmények az e rendeletben számukra jóváhagyott beruházási és felújítási feladatok kivitelezését a fenntartó előzetes engedélyével kezdenek meg.

(4) Az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek vezetői a költségvetési szerv bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást a polgármester előzetes tájékoztatását követően végezhetik el.

12. §

A Képviselő-testület önkormányzati biztost rendel ki a felügyelete alá tartozó költségvetési intézményhez, ha annak 30 napon túli elismert tartozása a költségvetési szerv eredeti kiadási előirányzatának 15 %-át meghaladja.

13. §

A költségvetési rendeletben meghatározott, társadalmi és non-profit szervezetek támogatásra előirányzott támogatási keret felhasználásról, a Pénzügyi Bizottság véleménye alapján a Képviselő-testület dönt.

14. §

A polgármester az önkormányzat köztisztviselőiről szóló szabályzatban meghatározott köztisztviselői juttatásokra az ott meghatározott mérték szerint jogosult.

15. §

E rendelet rendelkezéseit 2026. január 1. napjától kell alkalmazni.


16. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kisbér, 2026. március 16.


Sinkovicz Zoltán
polgármester




Dr. Pápai Tamás
jegyző

Kihirdetés napja:
Kisbér, 2026. március 16.


Dr. Pápai Tamás
jegyző



1. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

2. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

3. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

4. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 4. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

5. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 5. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

6. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 6. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

7. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 7. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

8. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 8. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

9. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 9. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

10. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 10. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

11. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 11. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

12. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 12. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

13. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 13. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

14. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 14. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

15. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 15. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

16. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 16. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

17. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 17. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

18. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 18. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

19. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 19. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

20. melléklet a 6/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 20. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

Végső előterjesztői indokolás

A Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény alapján elkészült Kisbér Város Önkormányzat 2026. évi költségvetése.

A költségvetési rendelet tartalmazza mindazon előirányzatokat bevételi és kiadási előirányzatcsoportonként, melyeket a jogszabályok előírnak, valamint előirányzatokkal együtt azokat a nem kötelezően ellátandó feladatokat, amelyeket a képviselő-testület az önkormányzati rendeletekben, határozatokban felvállalt.

5. Napirend: Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásairól szóló önkormányzati rendelet módosítása
Intézményi térítési díjak, nyersanyag normák felülvizsgálata és önköltségek megállapítása.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

Dr. Morvai Zita elhagyta a tárgyalótermet, a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki:

- tudomásul veszi az előterjesztésben szereplő önköltségeket.
- a szociális étkeztetés térítési díján nem kíván változtatni.
- a konyhai dolgozók (Városigazgatóság és Őszi Napfény Idősek Otthona) által a fizetendő térítési díjban szereplő rezsiköltség - az egy adagra jutó rezsiköltség 61,5%-a, a támogatott rezsiköltséggel igénybe vehető étkezés napi egy adagra értendő, az e fölött igényelt adagok teljes rezsiköltséggel számolandók.
- a többi intézményi és más önkormányzati intézmény dolgozója a teljes rezsit téríti.
- az Őszi Napfény Idősek Otthona intézményi térítési díjainak módosítását az előterjesztés szerint elfogadja.
- bölcsődei intézményi térítési díjat 0 Ft-ban állapítja meg, kérem jelezze! (7 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
94/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
intézményi térítési díjak, nyersanyag normák felülvizsgálata és önköltségek megállapításáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- tudomásul veszi az előterjesztésben szereplő önköltségeket.
- a szociális étkeztetés térítési díján nem kíván változtatni.
- a konyhai dolgozók (Városigazgatóság és Őszi Napfény Idősek Otthona) által a fizetendő térítési díjban szereplő rezsiköltség - az egy adagra jutó rezsiköltség 61,5%-a, a támogatott rezsiköltséggel igénybe vehető étkezés napi egy adagra értendő, az e fölött igényelt adagok teljes rezsiköltséggel számolandók.
- a többi intézményi és más önkormányzati intézmény dolgozója a teljes rezsit téríti.
- az Őszi Napfény Idősek Otthona intézményi térítési díjainak módosítását az előterjesztés szerint elfogadja.
- bölcsődei intézményi térítési díjat 0 Ft-ban állapítja meg.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Dr. Morvai Zita visszatért a tárgyalóterembe, a Képviselő-testület immár 8 fővel határozatképes.

Sinkovic Zoltán polgármester:

Aki megalkotja az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint, kérem szavazzon! (8 fő)

[1] A szabályozás célja a szociális ellátások intézményi térítési díjának és az ételmezési nyersanyag normák összegének inflációkövető módosítása.

[2] Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében, 45. § (1) és (7) bekezdésében, 58/B. § (2) bekezdésében, 92. § (1)-(2) bekezdésében és 132. § (4) bekezdés d), g) pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, 29. § (1)-(2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 20/2020 (X.9.) önkormányzati rendelet 8. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2026. május 1-jén lép hatályba.

Kisbér, 2026. március 16.

Sinkovicz Zoltán
polgármester

Dr. Pápai Tamás
jegyző

Kihirdetés napja:
Kisbér, 2026. március 16.

Dr. Pápai Tamás
jegyző

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** az alábbi rendeletet alkotja:

Kisbér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelete

az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról 20/2020. (X.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A szabályozás célja a szociális ellátások intézményi térítési díjának és az élelmezési nyersanyag normák összegének inflációkövető módosítása.

[2] Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében, 45. § (1) és (7) bekezdésében, 58/B. § (2) bekezdésében, 92. § (1)-(2) bekezdésében és 132. § (4) bekezdés d), g) pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, 29. § (1)-(2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 20/2020 (X.9.) önkormányzati rendelet 8. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.


2. §

Ez a rendelet 2026. május 1-jén lép hatályba.

Kisbér, 2026. március 16.


Sinkovicz Zoltán
polgármester




Dr. Pápai Tamás
jegyző

Kihirdetés napja:
Kisbér, 2026. március 16.


Dr. Pápai Tamás
jegyző



1. melléklet a 7/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez

1. Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 20/2020 (X.9.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 2. pont helyébe a következő pont lép:

„2. Gyermekvédelmi alapellátás:

Családok átmeneti otthona:

Napi intézményi térítési díj 2355 Ft/fő/ellátási nap

A családok átmeneti otthonában fizetendő személyi térítési díj összege nem haladhatja meg egy gyermek esetén a fizetésre kötelezett rendszeres havi jövedelmének 25 %-át, kettő vagy több gyermek esetén a fizetésre kötelezett rendszeres havi jövedelmének 30 %-át.

A gyermekétkeztetés térítési díjairól Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete mindenkor hatályos külön rendelete rendelkezik.”

2. Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 20/2020 (X.9.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 3. pont helyébe a következő pont lép:

„3. Szakosított ellátások:

Ápoló és gondozó otthon (Őszi Napfény Idősek Otthona):

Általános ellátás napi intézményi térítési díja: 2 835 Ft/fő/nap

Demens ellátás napi intézményi térítési díja: 3 375 Ft/fő/nap

Emelt szintű ellátás napi intézményi térítési díja: 3 970 Ft/fő/nap”

Végső előterjesztői indokolás

A jogszabályi előírásoknak megfelelően Kisbér Város Önkormányzata felülvizsgálta az intézményi térítési díjak és az élelmezési nyersanyag normák összegét.

6. Napirend: Zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonása- rendelet
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

dr Szeiffert Ivett aljegyző:

Elkészült a rendelettervezet, már lakossági igény is érkezett. Az ingatlan-nyilvántartási törvény teszi lehetővé, hogy a tulajdonosok, amennyiben önkormányzati rendelet szabályozza, akkor kérhetik a zártkert művelés alóli kivonását. Elkészítette a hivatal a Főépítéssel egyeztetve a kivonás szabályait és a beépítésre szánt területen javasolnánk, hogy ezt a zártkertnél lehessen megvalósítani. Kérem a rendelettervezet előterjesztés szerinti elfogadását.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki megalkotja a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint, kérem szavazzon! (8 fő)

[1] Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testületének célja, hogy elősegítse a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítását azáltal, hogy lehetővé teszi azok egyszerűsített módon történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól.

[2] Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Kisbér Város közigazgatási területén lévő, Kisbér Város hatályos Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet alapján beépítésre szánt területen található, az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlanokra.

2. §

Az önkormányzat lehetővé teszi a tulajdonos részére az 1. §-ban meghatározott, az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének kérelmezését az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § rendelkezése szerint.

3. §

Ez a rendelet 2026. április 1-jén lép hatályba.

Kisbér, 2026. március 16.

Sinkovicz Zoltán
polgármester

Dr. Pápai Tamás
jegyző

Kihirdetés napja:
Kisbér, 2026. március 16.

Dr. Pápai Tamás
jegyző

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** az alábbi rendeletet alkotja:

Kisbér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelete

a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

[1] Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testületének célja, hogy elősegítse a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítását azáltal, hogy lehetővé teszi azok egyszerűsített módon történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól.

[2] Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Kisbér Város közigazgatási területén lévő, Kisbér Város hatályos Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet alapján beépítésre szánt területen található, az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlanokra.

2. §

Az önkormányzat lehetővé teszi a tulajdonos részére az 1. §-ban meghatározott, az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének kérelmezését az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § rendelkezése szerint.

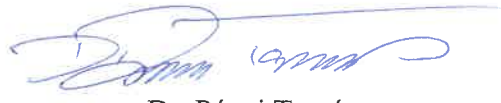
3. §

Ez a rendelet 2026. április 1-jén lép hatályba.

Kisbér, 2026. március 16.


Sinkovics Zoltán
polgármester




Dr. Pápai Tamás
jegyző

Kihirdetés napja:

Kisbér, 2026. március 16.


Dr. Pápai Tamás
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

A Magyarország versenyképességének javítása érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2025. évi LXVII. törvény, mely módosította az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvényt, felhatalmazta a települési önkormányzat képviselő testületét, hogy rendeletben meghatározza a település azon részét, ahol a zártkerti ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzése kérelmezhető.

7. Napirend: 2025. évi belső ellenőrzési jelentés
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elfogadja a 2025. évi belső ellenőrzésről szóló jelentést, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
95/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
2025. évi belső ellenőrzési jelentésről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2025. évi belső ellenőrzésről szóló jelentést.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

8. Napirend: Beszámoló a 2025. évi adóügyi feladatok ellátásáról
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elfogadja a 2025. évi adóügyi feladatokról szóló beszámolót az előterjesztés szerint és köszönetét fejezi ki Kisbér Közös Önkormányzati Hivatal adóügyi ügyintézőinek a lelkiismeretes munkájukért, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
96/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
beszámoló a 2025. évi adóügyi feladatok ellátásáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2025. évi adóügyi feladatokról szóló beszámolót az előterjesztés szerint és köszönetét fejezi ki Kisbér Közös Önkormányzati Hivatal adóügyi ügyintézőinek a lelkiismeretes munkájukért.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

9. Napirend: Közbeszerzési terv
Előadó: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elfogadja Kisbér Város Önkormányzata 2026. évi Közbeszerzési Tervét.

Felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési terv Kbt. 43. §-a, továbbá az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 7. § (5) bekezdése szerinti közzétételére, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
97/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
2026. évi közbeszerzési terv elfogadásáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Kisbér Város Önkormányzata 2026. évi Közbeszerzési Tervét.

Felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési terv Kbt. 43. §-a, továbbá az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 7. § (5) bekezdése szerinti közzétételére.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

10. Napirend: WAMK torony felújítása
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnök
Bondár Balázs MB elnök

dr. Szeiffert Ivett aljegyző:

Érkeztek be ajánlatok, és a hiánypótlások kiküldésre kerültek. A közbeszerzést végző ügyvéd kérelmére a műszaki ellenőrrel átnéztük az ajánlatokat, hogy minden tétel, minden sor be van-e árazva, és hogy valami kirívó dolgot lát-e az árakban. Mint látják, elég nagy szórást mutatnak az árak. Ezek alapján a tegnapi napon megszületett a bírálóbizottsági jegyzőkönyv, amelynek értelmében a Pannon Pap Projekt Kft. és a Zafir Mérnök Tanácsadó Kft. volt az, akit vizsgált a közbeszerző. Ezeket érvényesnek nyilvánította. A Pannon Pap Projekt Kft-t javasolja a nyertes ajánlattevőnek megjelölni, Az ő nettó vállalási ára 58.222.388 Ft. A támogatási szerződés nagyságrendileg 53.000.000 Ft, tehát önerőre is szükség lesz. Tekintettel arra, hogy egy sikeres közbeszerzésen vagyunk túl és érvényes ajánlattevőnk van én javasolnám, hogy a legkedvezőbbet válasszák ki.

Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető:

A pályázatban az építésre fordítható összeg. Az nettó 53.000.321 Ft. A legolcsóbb ajánlattevő elfogadásához is az önkormányzatnak összesen 6.224.000 Ft-os önerőt kell biztosítania a bruttó összeghez (amely a műszaki ellenőr díját is tartalmazza). Azt tudom mondani, hogy a képviselőtestület dönt, egy 21.000.000 Ft-os tartalékkal indulunk, de van egy sikeres közbeszerzési eljárásunk, úgyhogy ennek tudatában kérem majd a döntést meghozni. Köszönöm.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Azt gondolom, hogy sok munka van ebbe a pályázatba. Én azt gondolom, hogy érdemes volna önerőt áldozni rá és megvalósítani.

Aki a „WAMK torony Felújítása- TOP_PLUSZ” elnevezésű közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Pannon Papp Projekt Korlátolt Felelősségű Társaság és Zafir Mérnök Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő által benyújtott ajánlatát érvényesnek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá ajánlattevő a kizáró okokkal kapcsolatban megbízhatóságát megfelelően igazolta, valamint az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelését a felhívásban meghatározott módon, annak megfelelően igazolták.

A GÁDOR Építőipari Tervező és Szolgáltató Kft., VE – PANNON Építő, Fővállalkozó és Szolgáltató Kft., DC Bau Invest Korlátolt Felelősségű Társaság és az Extreme-Park Környezetépítő Kft. ajánlatát a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján el nem bírált ajánlattevőként hirdetjük ki.

A szerződés hatálybalépésének feltétele a nettó 2 500 849,- Ft mértékű többletforrás rendelkezésre állása. A rendelkezésre álló fedezet összegét az Önkormányzat saját forrásból és a TOP_PLUSZ projekten belüli költségátrendezés útján biztosítja.

A Pannon Papp Projekt Korlátolt Felelősségű Társaságot a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertesének nevezzük meg, figyelemmel arra, hogy ajánlattevő nyújtotta be a legjobb-ár érték arányt tartalmazó ajánlatot.

Fentiek tükrében felhatalmazza a Város Polgármesterét a szerződéskötésre, kérem jelezze! (8 fő)

Bacher Gyula	Igen
Bondár Balázs	Igen
dr. Morvai Zita	Igen
Muzslai Ádám	Igen
Sinkovicz Zoltán	Igen
Spiegelhalter Ákos	Igen
Vaderna Tamás	Igen
Vitáris Zsanett	Igen

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
98/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
WAMK torony közbeszerzésről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „WAMK torony Felújítása- TOP_PLUSZ” elnevezésű közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Pannon Papp Projekt Korlátolt Felelősségű Társaság és Zafir Mérnök Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő által benyújtott ajánlatát érvényesnek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá ajánlattevő a kizáró okokkal kapcsolatban megbízhatóságát megfelelően igazolta, valamint az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelését a felhívásban meghatározott módon, annak megfelelően igazolták.

A GÁDOR Építőipari Tervező és Szolgáltató Kft., VE – PANNON Építő, Fővállalkozó és Szolgáltató Kft., DC Bau Invest Korlátolt Felelősségű Társaság és az Extreme-Park Környezetépítő Kft. ajánlatát a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján el nem bíralt ajánlattevőként hirdetjük ki.

A szerződés hatálybalépésének feltétele a nettó 2 500 849,- Ft mértékű többletforrás rendelkezésre állása. A rendelkezésre álló fedezet összegét az Önkormányzat saját forrásból és a TOP_PLUSZ projekten belüli költségátrendezés útján biztosítja.

A Pannon Papp Projekt Korlátolt Felelősségű Társaságot a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertesének nevezzük meg, figyelemmel arra, hogy ajánlattevő nyújtotta be a legjobb-ár érték arányt tartalmazó ajánlatot.

Fentiek tükrében felhatalmazza a Város Polgármesterét a szerződéskötésre.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
Dr. Pápai Tamás jegyző

11. Napirend: **Játszóterek, kondipark felülvizsgálata**
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnök
Bondár Balázs MB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki:

- a játszóterek és kondiparkok időszakos ellenőrzésének elvégzésére a Hexon-Gold Tanácsadó és Szolgáltató Kft. bízta meg az árajánlatában szereplő 405.000 Ft + Áfa vállalási áron.
- elfogadja a Kisbéri Városigazgatóság által az óvodai játszótéri eszköz felújításához szükséges bruttó 159.000,- Ft összegű ajánlatát az előterjesztésnek megfelelően, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
99/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
játszóterek, kondipark felülvizsgálatáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a játszóterek és kondiparkok időszakos ellenőrzésének elvégzésére a Hexon-Gold Tanácsadó és Szolgáltató Kft. bízta meg az árajánlatában szereplő 405.000 Ft + Áfa vállalási áron.
- elfogadja a Kisbéri Városigazgatóság által az óvodai játszótéri eszköz felújításához szükséges bruttó 159.000,- Ft összegű ajánlatát az előterjesztésnek megfelelően.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
Dr. Pápai Tamás jegyző

12. Napirend: Murvázások
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnök
Bondár Balázs MB elnök
Bacher Gyula HB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki:

- elfogadja a Balom Asztalos és Üvegező Bt. nettó 1.440.000,- Ft. + áfa összegű ajánlatát a Köztársaság utca (1464/6 hrsz.) Deseő Gy. utca és vasútállomás közötti alsó szakaszának murvázására.
- felkéri a Hánta Bizottságot, hogy az útfelújítási alap 10% erejéig azaz 500.000 Ft értékig útfelújítási munkákat jelöljön meg.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt szerződésekre előkészítésére és felhatalmazza a város polgármesterét azok aláírására.

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Kisbéri Városigazgatóság által felmért kátyúk javítását rendelje meg a Master Prima Építő Kft-től az ajánlatában rögzített 15.500 Ft + Áfa / m² vállalási áron, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
100/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
murvázásokról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- elfogadja a Balom Asztalos és Üvegező Bt. nettó 1.440.000,- Ft. + áfa összegű ajánlatát a Köztársaság utca (1464/6 hrsz.) Deseő Gy. utca és vasútállomás közötti alsó szakaszának murvázására.
- felkéri a Hánta Bizottságot, hogy az útfelújítási alap 10% erejéig azaz 500.000 Ft értékig útfelújítási munkákat jelöljön meg.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt szerződésekre előkészítésére és felhatalmazza a város polgármesterét azok aláírására.

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Kisbéri Városigazgatóság által felmért kátyúk javítását rendelje meg a Master Prima Építő Kft-től az ajánlatában rögzített 15.500 Ft + Áfa / m² vállalási áron.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

13. Napirend: Kátyúzások
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnök
Bondár Balázs MB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Külön napirendként van a kátyúzás, de akkor gyakorlatilag arról is döntöttünk.

14. Napirend: Batthyány tér 4/F 17. lakás-klíma
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnök
Bondár Balázs MB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki, utasítja Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a 2870 Kisbér, Batthyány tér 4/F 17. lakás klíma telepítését és beüzemelését rendelje meg a Klíma Császár VZS-Industry Kft-től az ajánlatában szereplő bruttó 710.565 Ft-os áron, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
101/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
klímáról telepítéséről és beüzemeléséről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a 2870 Kisbér, Batthyány tér 4/F 17. lakás klíma telepítését és beüzemelését rendelje meg a Klíma Császár VZS-Industry Kft-től az ajánlatában szereplő bruttó 710.565 Ft-os áron.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

15. Napirend: Táboroztatáshoz busz biztosítása
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnök
Bondár Balázs MB elnök

Bondár Balázs képviselő:

A legolcsóbb ajánlatot a MAMOKA Transz Kft adta. Kérjük elfogadni előterjesztés szerint.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki megrendeli a Kisbéri Táncsics Mihály Gimnázium és Általános Iskola Petőfi Sándor Általános Iskola diákjainak táboroztatása érdekében (24 fő diákjának egy hetes Ácsteszerén történő nyári napközis táboroztatása) a busz szolgáltatást a MAMOKA Trans Kft-től az ajánlatban szereplő nettó 224.250,- Ft. + áfa összegben, kérem jelezzék! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
102/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
táboroztatáshoz busz biztosításáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli a Kisbéri Táncsics Mihály Gimnázium és Általános Iskola Petőfi Sándor Általános Iskola diákjainak táboroztatása érdekében (24 fő diákjának egy hetes Ácsteszerén történő nyári napközis táboroztatása) a busz szolgáltatást a MAMOKA Trans Kft-től az ajánlatban szereplő nettó 224.250,- Ft. + áfa összegben.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
Dr. Pápai Tamás jegyző

16. Napirend: Weboldal készítés, üzemeltetés
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnök
Bondár Balázs MB elnök

Bondár Balázs képviselő:

Ezt műszaki és pénzügyi bizottságon is tárgyaltuk. Ez egy pár hónapja indított folyamat, mert problémák voltak a weboldallal, üzemeltetéssel, működéssel. Több intézménynek nem is működik a weboldala.

dr. Pápai Tamás jegyző:

A bizottsági döntésnek megfelelően felvettem a kapcsolatot a vállalkozókkal. Próbáltam egy konkrét egzakt pénzügyi számokat kérni, hogy pontosan mennyibe kerülne jelen esetben a fix havidíjas konstrukció. A weboldalak üzemeltetése, ami mindent magába foglal, tehát minden intézmény weboldalát elkészíti, fenntartja, tartalommal feltölti, üzemelteti, karbantartja. Ennek a havidíja 120.000 Ft/hó. Amennyiben úgy dönt a tisztelt Képviselő-testület, hogy ezt választja akkor van egy egyszeri 70.000 Ft-os, úgynevezett átrakási díja, ami a jelen tartalmakat át fogja másolni erre az új platformra.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki, elfogadja a weboldalak bérleti konstrukcióban történő üzemeltetésére vonatkozó ajánlatot.

A Képviselő-testület jóváhagyja a havi 120. 000,- Ft összegű fix üzemeltetési díjat, valamint a tartalom áthelyezésének egyszeri, 70. 000,- Ft-os költségét, amelynek fedezetét az önkormányzat 2026. évi költségvetésének (tartalékkeret) terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, azzal a szigorú feltétellel, hogy abban rögzítésre kerülnek az együttműködés esetleges megszűnése esetén a weboldal önkormányzati tulajdonba kerülését biztosító feltételek, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
103/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
weboldal készítésről és üzemeltetésről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a weboldalak bérleti konstrukcióban történő üzemeltetésére vonatkozó ajánlatot.

A Képviselő-testület jóváhagyja a havi 120. 000,- Ft összegű fix üzemeltetési díjat, valamint a tartalom áthelyezésének egyszeri, 70. 000,- Ft-os költségét, amelynek fedezetét az önkormányzat 2026. évi költségvetésének (tartalékkeret) terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, azzal a szigorú feltétellel, hogy abban rögzítésre kerülnek az együttműködés esetleges megszűnése esetén a weboldal önkormányzati tulajdonba kerülését biztosító feltételek.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
Dr. Pápai Tamás jegyző

17. Napirend: Kimutatás házi -és gyermekorvosok bérleti és közüzemi kiadásairól, valamint önkormányzati támogatásokról

Előadó: **Bondár Balázs** PB elnök

Bondár Balázs képviselő:

Megkeresés érkezett doktornő részéről. A bizottság javasolja dr. Csont Annamária levele kapcsán a Batthyány Kázmér Szakkórházzal való egyeztetést gyermekorvosi rendelő kórházban történő elhelyezésével kapcsolatban. Továbbá javasolja a doktornő részére felajánlani a hántai orvosi rendelőt.

Lenne egy módosító indítványom, a kimutatás alapján javasolnám ennek az összeg átvállalását.

Muzslai Ádám képviselő:

Egyszeri átvállalásra gondolsz, vagy folyamatosan a későbbiekben is?

Bondár Balázs képviselő:

Ez nem egyszeri kérdés.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Emlékeztetném a testületet, hogy az előző hónapba egy olyan tartalmú döntés született, hogy hasonló rezsiköltség vállalást látunk célszerűnek a doktornő esetébe is, mint azok a házi orvosok, akik a Batthyány kórházba rendelnek. Erre készült is statisztika, ami lényegesen több hozzájárulást jelentene, mint amit jelenleg ő fizetett, és akkor egyforma lenne úgymond a teherviselés.

Dr. Morvai Zita képviselő:

Köszönöm én továbbra is azt gondolom, hogy legyünk korrektek és nagyjából hasonló módon támogassuk a házi orvosokat és a házi gyermekorvosokat. Az egyéb problémák a rendelővel, azok meg gondolom, akkor talán megoldhatók. Nem tudom, hogy sikerült-e megkeresni a kórházat ezzel kapcsolatban, hogy van-e, esetleg lehetőség helyet biztosítani ott a doktornőnek, illetve, hogy azt ő elfogadná-e vagy akár a hántai rendelőt. Szerintem válasszuk le, a rendelő problémáját a rezsiproblémákról, de én továbbra is azt gondolom, hogy úgy korrekt, ha nagyjából hasonló módon támogatjuk az összes orvost.

Vitáris Zsanett képviselő:

Én is javaslom egyébként a költségeinek az átvállalását. Ha nem lesz gyermekorvos és nem lesz megfelelő ellátása Kisbérnek gyermekorvos terén, akkor sokkal nagyobb problémákba fogunk ütközni. A hántai rendelő felajánlását ki is venném belőle, ennek semmilyen rációja nincsen. Akkor buszt is indítunk vele oda vissza?

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A kórház épületébe, ha lenne rendelő, az lehetne megoldás.

Vitáris Zsanett képviselő:

Ott is nagyobb kell, ahova babákat be tudják vinni, az egy kicsit más felszerelést, igényel.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Az átvállalt rezi költségvetésileg mekkora terhet róna Ránk egy év alatt?

Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető:

A doktornőnek, amit átszámláztunk 2025-re vonatkozóan, az 385.768 Ft.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki, támogatja a Medicinman 2870 Bt. kérelmét, melynek megfelelően a gyermekorvosi rendelő gázfogyasztásának teljes rezsiköltségét átvállalja Kisbér Város Önkormányzata 2026. január 1.-től. Utasítja Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy egyeztessen a Batthyány Kázmér Szakkorházal a gyermekorvosi rendelő korházban történő elhelyezésével kapcsolatosan.

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a Kisbéri Városigazgatóságot gyermekorvosi rendelő épületét érintő penészedés megszüntetésére, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **6 igen, 2 nem szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
104/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
kimutatás házi -és gyermekorvosok bérleti és közüzemi kiadásairól, valamint önkormányzati támogatásokról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Medicinman 2870 Bt. kérelmét, melynek megfelelően a gyermekorvosi rendelő gázfogyasztásának teljes rezsiköltségét átvállalja Kisbér Város Önkormányzata 2026. január 1.-től. Utasítja Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy egyeztessen a Batthyány Kázmér Szakkorházal a gyermekorvosi rendelő korházban történő elhelyezésével kapcsolatosan.

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a Kisbéri Városigazgatóságot gyermekorvosi rendelő épületét érintő penészedés megszüntetésére.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

18. Napirend: Fogászati kezelőegység

Előadó: **Bondár Balázs** PB elnök
dr. Morvai Zita HB elnök

Dr. Morvai Zita képviselő:

Reza doktorúr kereste meg az önkormányzatot. Egy elhasználódott fogászati kezelőegységhez cseréjéhez szeretne támogatást kérni. Kaptunk több árajánlatot. A humán bizottság javasolja azt, hogy támogassuk. Felmerült, hogy a 2 településsel Bakonyvárkánnyal és Bársonyossal egyeztessünk, illetve a doktor úrral is, hogy megfelel-e neki a legolcsóbb általa javasolt eszköz.

Vitáris Zsanett elhagyta a tárgyalótermet, a képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Bondár Balázs képviselő:

A bizottság is javasolta az ellátotti létszámok beszerzését, valamint tb- támogatás vagy pályázati lehetőség megvizsgálását. Az ellátotti létszámok megérkeztek, illetve a legolcsóbb kínai gyártmányú széknek a megvételét javasolja doktorúr.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy:

- vegye fel a kapcsolatot Bársonyos és Bakonysárákány településekkel a következő testületi ülésig a fogászati kezelőegység beszerzésének előmozdítása érdekében.
- a jelenlegi fogászati kezelőegységet karbantartó céggel vegye fel a kapcsolatot az eszköz értékének meghatározása, illetve értékesíthetősége érdekében, kérem jelezze! (7 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
105/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
fogászati kezelőegységről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy:

- vegye fel a kapcsolatot Bársonyos és Bakonysárákány településekkel a következő testületi ülésig a fogászati kezelőegység beszerzésének előmozdítása érdekében.
- a jelenlegi fogászati kezelőegységet karbantartó céggel vegye fel a kapcsolatot az eszköz értékének meghatározása, illetve értékesíthetősége érdekében.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
Dr. Pápai Tamás jegyző

19. Napirend: Tűzoltó és rendőrségi jutalmazás

Előadó: **Bondár Balázs** PB elnök
dr. Morvai Zita HB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki az előző évekhez hasonlóan támogatja az 1 fő tűzoltó és 1 fő rendőr jutalmazását nettó 50.000,- Ft értékben, kérem jelezze! (7 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
106/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
tűzoltó és rendőrségi jutalmazásról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző évekhez hasonlóan támogatja az 1 fő tűzoltó és 1 fő rendőr jutalmazását nettó 50.000,- Ft értékben.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
Dr. Pápai Tamás jegyző

Vitáris Zsanett visszatért a tárgyalóterembe, a képviselő-testület immár 8 fővel határozatképes.

20. Napirend: Pajtai-dűlő gondozás - szerződés módosítás

Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki nem támogatja Tóth László kérelmét a Pajtai dűlőben található Önkormányzati ingatlanokra korábban megkötött szerződés módosítása kapcsán, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
107/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
Pajtai dűlő gondozásról- szerződés módosításról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Tóth László kérelmét a Pajtai dűlőben található Önkormányzati ingatlanokra korábban megkötött szerződés módosítása kapcsán.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

21. Napirend: Selejtezés - kazánok
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elrendeli a Kisbéri Városigazgatóság telephelyén tárolt, régebben kicserélt kazánok (3 db általános iskolai, 1 db városigazgatósági) kiselejtezését és méh telepen történő leadását, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
108/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
kazánok selejtezéséről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a Kisbéri Városigazgatóság telephelyén tárolt, régebben kicserélt kazánok (3 db általános iskolai, 1 db városigazgatósági) kiselejtezését és méh telepen történő leadását.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
Dr. Pápai Tamás jegyző

22. Napirend: Szauna tanuszodában
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki a településen épülő járési tanuszodába önkormányzati forrásból telepítendő infrasauna vásárlásáról azt követően kíván dönteni, ha a tanuszoda már átadásra került, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **5 igen, 1 nem és 2 tartózkodás szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
109/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
szaunáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településen épülő járési tanuszodába önkormányzati forrásból telepítendő infrasauna vásárlásáról azt követően kíván dönteni, ha a tanuszoda már átadásra került.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Dr. Pápai Tamás** jegyző

23. Napirend: Spartacus Sportpálya büfé – ingóságok kiadása
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki felkéri Kisbér Város Önkormányzatát, hogy egyeztessen Pusom Edina egyéni vállalkozóval a Spartacus Sportpályán lévő büfé tovább üzemeltetése kérdésében, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
110/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
Spartacus Sportpálya büféről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Kisbér Város Önkormányzatát, hogy egyeztessen Pusom Edina egyéni vállalkozóval a Spartacus Sportpályán lévő büfé tovább üzemeltetése kérdésében.

Határidő: **azonnal**
 Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
Dr. Pápai Tamás jegyző

24. Napirend: Sportkoncepció
 Előadó: **dr. Morvai Zita** HB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Körünkben köszöntöm Fülöp Zsoltot.

Kaptunk tőled egy koncepciótervezetet és mivel az egyesülettel az ingatlan kiadására vonatkozó szerződést nem fogjuk tudni megkötni ezért, új irányt vett a dolog, nevezetesen az, hogy az önkormányzat tartaná fent nemcsak a csarnokot, hanem annak mintájára a sporttelepet is, illetve még a Gamma előtti új kialakított gördeszkapályát is. Ennek az elképzeléseiről kaptunk tőled egy összegzést.

Fülöp Zsolt sportszervező:

Röviden, összefoglalva ezt a 3 önálló sportlétesítményt egy csoportként üzemeltetnénk, mint önkormányzat. Ezáltal lenne, aki számonkérhető és így az önkormányzat felügyelete alatt működne.

Dr. Morvai Zita képviselő:

A humán bizottság javasolja az átszervezésre vonatkozó koncepciót, írásbeli előterjesztés szerint elfogadni.

Bondár Balázs képviselő:

A pénzügyi bizottság javasoltuk szintén határozati javaslat előterjesztése szerinti elfogadását, de felkértük hivatalt, hogy Zsolttal egyeztetve egy szervezeti egységet érintő SZMSZ-t, illetve házirendet készítsen elő és ugye tegye meg a szükséges javaslatokat.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki, támogatja a sport területének átszervezésére vonatkozó elképzelést Fülöp Zsolt írásbeli előterjesztése szerint. Felkéri a Hivatalt, hogy a sportkoncepciót készítő Fülöp Zsolttal egyeztetve egy szervezeti egységet érintő SZMSZ-t illetve Házirendet készítsen elő, valamint tegyen javaslatokat a szükséges létszám adatok tükrében a pénzügyi feltételrendszer, kérem jelezzék! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
111/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
sportkoncepcióról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a sport területének átszervezésére vonatkozó elképzelést Fülöp Zsolt írásbeli előterjesztése szerint.

Felkéri a Hivatalt, hogy a sportkoncepciót készítő Fülöp Zsolttal egyeztetve egy szervezeti egységet érintő SZMSZ-t illetve Házirendet készítsen elő, valamint tegyen javaslatokat a szükséges létszám adatok tükrében a pénzügyi feltételrendszer kidolgozására.

Határidő: **azonnal**
 Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

25. Napirend: Spartacus Sportpálya hasznosítás
 Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnök

dr. Pápai Tamás jegyző:

Korábban születtek döntések, ami a kialakult tudásunk alapján az már teljesen más. Mindenképpen szeretném kérni a tisztelt képviselő-testülettől, hogy a korábbi döntéseket ezzel kapcsolatban akkor legyenek kedvesek visszavonni.

Bondár Balázs képviselő:

Zsoltot kérjük meg, hogy a Kisbéri Sport Klubbal egyeztessen a sportpálya használatának tekintetében.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Ezzel egyetértek. Van egy új alapítású labdarúgó egyesület Kisbéren és nyilván velük szeretnénk ezt működtetni, hasznosítani, más labdarúgó klubokat nem kívánunk ide engedni ez a megbeszélésen is elhangzott.

Az egyesülettel egy támogatási megállapodást fogunk kötni az együttműködés részleteiről.

Aki:

- visszavonja az 59/2026. (II.13.) KVÖKt. határozatát tekintettel arra, hogy a Spartacus Sportpálya üzemeltetését a továbbiakban is Kisbér Város Önkormányzata látja el.
- felkéri Fülöp Zsoltot, hogy a Spartacus Sportpálya használata vonatkozásában egyeztetéseket folytasson a Kisbéri Sport Klubbal, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 112/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
 Spartacus Sportpálya hasznosításáról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- visszavonja az 59/2026. (II.13.) KVÖKt. határozatát tekintettel arra, hogy a Spartacus Sportpálya üzemeltetését a továbbiakban is Kisbér Város Önkormányzata látja el.
- felkéri Fülöp Zsoltot, hogy a Spartacus Sportpálya használata vonatkozásában egyeztetéseket folytasson a Kisbéri Sport Klubbal.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki, 1.225.210 Ft összegben támogatást biztosít az újonnan alakult Kisbéri Sport Klub részére eszközbeszerzés céljából.

Utasítja a Hivatalt a támogatási szerződés előkészítésére, valamint felhatalmazza a polgármestert annak alírására. A támogatás költségét a 2026. évi költségvetés támogatások sora terhére rendeli biztosítani, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 113/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
 Kisbéri Sport Klub támogatásáról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.225.210 Ft összegben támogatást biztosít az újonnan alakult Kisbéri Sport Klub részére eszközbeszerzés céljából.

Utasítja a Hivatalt a támogatási szerződés előkészítésére, valamint felhatalmazza a polgármestert annak alírására. A támogatás költségét a 2026. évi költségvetés támogatások sora terhére rendeli biztosítani.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

26. Napirend: Kisbéri Városigazgatóság Szervezeti és Működési Szabályzata
 Előadó: **Dr. Morvai Zita** HB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki, elfogadja a Kisbéri Városigazgatóság Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés tartalmának megfelelően az alábbi módosításokkal:

- a „község” kifejezés törlésre kerüljön,
- törlésre kerüljön, hogy „egészségügyi intézmények”,
- a közvilágítási feladatok munkaterv alapján történjenek,
- az igazgató/mb. igazgató Kisbér és Hánta településrész vonatkozásában havonta egy alkalommal átfogó ellenőrzést végezzen, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
114/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
Kisbéri Városigazgatóság Szervezeti és Működési Szabályzatáról

Kisbér Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Kisbéri Városigazgatóság Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés tartalmának megfelelően az alábbi módosításokkal:

- a „község” kifejezés törlésre kerüljön,
- törlésre kerüljön, hogy „egészségügyi intézmények”,
- a közvilágítási feladatok munkaterv alapján történjenek,
- az igazgató/mb. igazgató Kisbér és Hánta településrész vonatkozásában havonta egy alkalommal átfogó ellenőrzést végezzen.

Határidő: **azonnal**
 Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
Dr. Pápai Tamás jegyző

27. Napirend: Kisbéri Városigazgatóság Szervezeti és Működési Szabályzata
 Előadó: **Dr. Morvai Zita** HB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elfogadja a Magyar Vöröskereszt Komárom-Esztergom Vármegyei Szervezetének 2026. évi programtervét az előterjesztés tartalmának megfelelően. Felhívja a civil szervezet figyelmét, hogy a konkrét támogatási igényét a civil szervezetek támogatására kiírt pályázat során adja be, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
115/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
Magyar Vöröskereszt Komárom-Esztergom Vármegyei Szervezetének 2026. évi programtervéről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Vöröskereszt Komárom-Esztergom Vármegyei Szervezetének 2026. évi programtervét az előterjesztés tartalmának megfelelően. Felhívja a civil szervezet figyelmét, hogy a konkrét támogatási igényét a civil szervezetek támogatására kiírt pályázat során adja be.

Határidő: **azonnal**
 Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
Dr. Pápai Tamás jegyző

28. Napirend: Kisbéri Napok
 Előadó: **Dr. Morvai Zita** HB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki támogatja, hogy a 2026. évi Kisbéri napok vonatkozásában a színpad technika 2 napra kerüljön beszerzésre, továbbá támogatja, hogy a fő fellépő a TNT együttes legyen az előterjesztés tartalmának megfelelően, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
116/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
Kisbéri Napokról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a 2026. évi Kisbéri napok vonatkozásában a színpad technika 2 napra kerüljön beszerzésre, továbbá támogatja, hogy a fő fellépő a TNT együttes legyen az előterjesztés tartalmának megfelelően

Határidő: **azonnal**
 Felelős: **Dr. Pápai Tamás** jegyző

29. Napirend: SZSZB választás
 Előadó: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

dr. Pápai Tamás jegyző:

A választási eljárásokról szóló törvény alapján mind a helyi választási bizottság tagjait, mind a szavazatszámoló bizottság tagjainak megválasztására én teszek javaslatot, Mint települési önkormányzat jegyzője, a törvény értelmében a bizottságok választott tagjait, póttagjait a települési önkormányzat testülete választja meg minősített többséggel, s a bizottságok tagjainak és póttagjainak a személyére a jegyző tesz javaslatot. Amit nagyon fontos kiemelni, mert a törvény is ezt kifejezetten hangsúlyozza, hogy a választási bizottság tagjaira, póttagjaira tett jegyzői indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be, tehát ezt tulajdonképpen egyetlen szavazással egy csomagban kell megválasztani vagy elfogadni, vagy elutasítani. Ebben az esetben igazából egyéb mondanivalóm nincsen. Az előterjesztés mellékletébe láthatóak a nevek, akik egyébként, hogyha el lesznek fogadva, akkor azt nyilvánosságra kell majd hozni a helyi szokásoknak megfelelően, tehát helyben szokásos módon. Ezek a nevek elérhetőek lesznek. Úgyhogy első körben a szavazatszámoló bizottság tagjait és póttagjaira kérem a tisztelt képviselőtestületet, hogy előterjesztés szerint legyenek kedvesek megszavazni. Köszönöm.

Dr. Morvai Zita képviselő:

Megnéztem ezt a listát. Nekem lennének fenntartásaim bizonyos tagok függetlenségét és pártatlanságát illetően, többek közt nyilvánosan tett bejegyzések kapcsán. Korábban a Kúria is szigorúbban ítélte meg a választott tagokkal szembeni elvárásokat. Részemről ezt nem fogom támogatni.

Bondár Balázs képviselő:

Véleményem szerint nem érdeke senkinek, hogy akármelyik választáson induló párthoz köthető személyek legyenek itt a hivatalos szavazatszámoló bizottságnak az önkormányzat által delegált tagjai. Látjuk a listát, tehát sajnos vannak benne olyanok, akik nyíltan végeznek bizonyos párt érdekében tevékenységet. Csatlakozok Zitához, tehát így ezt nem tudom a törvény és a pártatlanság szellemében támogatni. Egyik párt támogatója, vagy egyik párt érdekében tevékenységet folytató személy se legyen a hivatalos szavazatszámoló bizottságnak tagja.

Vitáris Zsanett képviselő:

Én is csatlakozom az előttem szólókhoz, pár embernek a függetlenség mivoltát kérdőjelezem meg, így ezt én sem tudom elfogadni.

dr. Pápai Tamás jegyző:

Ehhez csak annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy nyilván mi a meglévő tagokból kezdtünk el kiindulni, akikkel már korábban is együtt dolgoztunk. Mindenkinek összeférhetetlenségi nyilatkozatot kellett kitöltenie, hogy a törvény által meghatározott feltételeknek megfelel-e. Ezeket a nyilatkozatokat mi visszakaptuk. Én úgy gondolom, hogy a törvényi feltételeknek megfelelően lett összeállítva ez a névsor.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki nem támogatja a helyi választási iroda vezetője által előterjesztett határozati javaslatot a Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztásáról, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **4 igen és 4 nem szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
117/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
SZSZB tag választásról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja a helyi választási iroda vezetője által előterjesztett határozati javaslatot a Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztásáról.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Dr. Pápai Tamás jegyző**

Dr. Pápai Tamás jegyző:

Tájékoztatatom a tisztelt testületet, hogy ebben az esetben úgy határoz a választási eljárásokról szóló törvény, hogy március 23-ig ebben döntést kell hozni a Tisztelt Képviselőtestületnek. Mivel nem tudják ezt megtenni, akkor nekem nincsen mérlegelésem, hanem a törvény erejénél fogva tovább kell indítványoznom az országgyűlési egyéni választás kerületi választási bizottsághoz, tehát az OEVB – hez, ami alapján ők fogják majd ezt a döntést meghozni ugyanezekkel a nevekkkel, mert ezen módosítani nem lehet.

30. Napirend: HVB tag választás

Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

Dr. Pápai Tamás jegyző:

Én teszem meg az indítványt a HVB tagnál. Tulajdonképpen azért kellene póttagot választani, illetve rendes tagot; mert a helyi választási bizottságnak az elnöke lakcímet változtatott ezért megszűnik a mandátuma és a törvény úgy fogalmaz, hogy a póttag kerül be rendes választott taghoz. Jelen esetben a mivel jelenleg a póttag a Magdalics Gyula, ezért indítványoznám, hogy a felszabadult helyre ő kerüljön be. Póttagnak pedig szeretném Nádasi Attilát indítványozni.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki támogatja, hogy:

- a helyi választási bizottság kiesett tagja helyére a helyi választási bizottság póttagja Magdalics Gyula lépjen be.
- a helyi választási bizottság póttagjának Nádasi Imre Attilát választja meg, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
118/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
HVB tag választásról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy:

- a helyi választási bizottság kiesett tagja helyére a helyi választási bizottság póttagja Magdalics Gyula lépjen be.
- a helyi választási bizottság póttagjának Nádasi Imre Attilát választja meg.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Dr. Pápai Tamás jegyző**

31. Napirend: ITS véleményezés lezárás

Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző:

Ez az integrált településfejlesztési stratégiánk, ami mind a Zöld projekthez, mind pedig a piachoz szükséges lesz, aminek ugye 2. körben álltunk most neki. A véleményezési szak lezárult, volt egy online fórum, összefoglalta a településtervező a véleményeket és előterjesztés szerint kérem a támogatását.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. Rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján Kisbér Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatát határozta el.

A véleményezés 2025-ben már egyszer megtörtént, de technikai okok miatt az eljárást újra kellett kezdeni. A hatóságok részéről érkezett vélemények összefoglalása, és az azokhoz írt tervezői válaszok az előterjesztésben kerültek rögzítésre.

A Korm. Rendelet 68.§ (2), alapján a partnerségi egyeztetés lefolytatásra került. E-TÉR rendszerben 2026. március 2-ig volt lehetőség a véleményezésre.

A partnerségi tervdokumentáció és a partnerségi eljárásról szóló tájékoztató 2026. március 12. napján közzétételre került Kisbér Város Önkormányzatának honlapján azzal, hogy az 2026. február 24. és március 12. között véleményezhető volt. A módosítással kapcsolatos lakossági fórum 2026. március 4-én volt megtartva.

A partnerségi egyeztetés során 2026. március 12. napjáig észrevétel, vélemény nem érkezett.

A beérkezett vélemények hatására a tervdokumentáció tartalma nem változott, partnerségi eljárást az Önkormányzat jelen döntésével lezárja, kérem jelezzék! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
119/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
Integrált Településfejlesztési Stratégiáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. Rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján Kisbér Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatát határozta el.

A véleményezés 2025-ben már egyszer megtörtént, de technikai okok miatt az eljárást újra kellett kezdeni. A hatóságok részéről érkezett vélemények összefoglalása, és az azokhoz írt tervezői válaszok az előterjesztésben kerültek rögzítésre.

A Korm. Rendelet 68.§ (2), alapján a partnerségi egyeztetés lefolytatásra került. E-TÉR rendszerben 2026. március 2-ig volt lehetőség a véleményezésre.

A partnerségi tervdokumentáció és a partnerségi eljárásról szóló tájékoztató 2026. március 12. napján közzétételre került Kisbér Város Önkormányzatának honlapján azzal, hogy az 2026. február 24. és március 12. között véleményezhető volt. A módosítással kapcsolatos lakossági fórum 2026. március 4-én volt megtartva.

A partnerségi egyeztetés során 2026. március 12. napjáig észrevétel, vélemény nem érkezett.

A beérkezett vélemények hatására a tervdokumentáció tartalma nem változott, partnerségi eljárást az Önkormányzat jelen döntésével lezárja.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán polgármester**

32. Napirend: Kisbéri településrendezési terv módosítása

Előadó: **Sinkovicz Zoltán polgármester**

dr. Szeiffert Ivett aljegyző:

Van egy településrendezési termódosításunk, ami 4 részt érintett, ezt korábban már támogatta a testület. Elkezdődtek a véleményezések, és egyértelművé vált egy idő után, hogy a 4-ből 3 további kiegészítésre szorul, és tekintettel arra, hogy az első övezeti határmódosítás a kezdeményezőnek nagyon fontos, hogy időben ne húzódjon el ezért azt a javaslatot tesszük a településtervezővel, hogy az elsőt válasszuk le a maradék 3. részről, és az hadd menjen tovább, mert annak nincsen akadálya. A többi vonatkozásában pedig környezeti értékelés szükséges, hogy azt időben szétválasszjuk, és erre szeretnék egy testületi döntést kérni.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének kikérésével megállapítja, hogy a rendezési terv módosításának (Msz.: 25085) környezeti hatása a 2. és a 3. pontra vonatkozóan jelentős. A környezeti értékelés kidolgozásához az adatok további egyeztetése szükséges, ezért ezen pontok módosítását az adatok egyeztetéséig felfüggesztik.

A 4. módosítási pont kikerül az eljárásból.

Az 1. módosításra vonatkozóan a környezeti hatás nem jelentős, ezért Kisbér Város Önkormányzata döntése értelmében erre a pontra vonatkozóan nem szükséges a környezeti értékelés kidolgozása, kérem jelezzék! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
120/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
Kisbéri településrendezési terv módosításáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének kikérésével megállapítja, hogy a rendezési terv módosításának (Msz.: 25085) környezeti hatása a 2. és a 3. pontra vonatkozóan jelentős. A környezeti értékelés kidolgozásához az adatok további egyeztetése szükséges, ezért ezen pontok módosítását az adatok egyeztetéséig felfüggesztik.

A 4. módosítási pont kikerül az eljárásból.

Az 1. módosításra vonatkozóan a környezeti hatás nem jelentős, ezért Kisbér Város Önkormányzata döntése értelmében erre a pontra vonatkozóan nem szükséges a környezeti értékelés kidolgozása.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

33. Napirend: Hántai tó hasznosítása

Előadó: **Bacher Gyula** HB elnök

Bacher Gyula képviselő:

A bizottsági ülésen foglalkoztunk a tó kérdésével. Ez már egy régóta húzódó dolog a tónak a különböző hatósági bejegyzései. Ahhoz, hogy a tavakat használó horgászegyesületekkel a megfelelő szerződéseket meg tudjuk kötni, ehhez a Hánta bizottság nevében időt szeretnénk kérni. Meg fogjuk vizsgálni a vonatkozó jogszabályokat, a rendelkezésre álló adatokat, információkat, hogy a jelen helyzetbe mire van lehetőségünk

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Ott voltam bizottsági ülésen, kértük, hogy a hivatal ebbe nyújtson.

Aki utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a hántai tavak – 01085 hrsz.; 01087 hrsz. és 01089/1 hrsz. – üzemeltetése kérdésében további tárgyalásokat folytasson az érintett szervezetekkel, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
121/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
Hántai tó hasznosításról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a hántai tavak – 01085 hrsz.; 01087 hrsz. és 01089/1 hrsz. – üzemeltetése kérdésében további tárgyalásokat folytasson az érintett szervezetekkel.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Dr. Pápai Tamás** jegyző

34. Napirend: Hántai falunap

Előadó: **Bacher Gyula** HB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki támogatja a Hánta Bizottság elképzeléseit a Hántai Falunap vonatkozásában, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
122/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
Hántai falunapról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Hánta Bizottság elképzeléseit a Hántai Falunap vonatkozásában.

Határidő: **azonnal**
 Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

35. Napirend: Hántai buszok parkolása
 Előadó: **Bacher Gyula** HB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki felkéri a Hánta Bizottságot, hogy a busztársaságokkal/ buszvezetőkkel egyeztetéseket folytassanak a hántai buszok parkolásának kérdésében, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
123/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
Hántai buszok parkolásáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Hánta Bizottságot, hogy a busztársaságokkal/ buszvezetőkkel egyeztetéseket folytassanak a hántai buszok parkolásának kérdésében.

Határidő: **azonnal**
 Felelős: **Dr. Pápai Tamás** jegyző

36. Napirend: Sportcsarnok használati megállapodás módosítása
 Előadó: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki támogatja Kisbér Város Önkormányzata és a Tatabányai Szakképzési Centrum között létrejött Sportcsarnok - használati megállapodás 1. számú módosítását az előterjesztés tartalmának megfelelően, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
124/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
Sportcsarnok használati megállapodás módosítása

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Kisbér Város Önkormányzata és a Tatabányai Szakképzési Centrum között létrejött Sportcsarnok - használati megállapodás 1. számú módosítását az előterjesztés tartalmának megfelelően.

Határidő: **azonnal**
 Felelős: **Dr. Pápai Tamás** jegyző

37. Napirend: „Közösségi és zöldinfrastruktúra fejlesztés Kisbéren-TOP_PLUSZ” tárgyú, nyílt közbeszerzési eljárás
 Előadó: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

dr. Szeiffert Ivett aljegyző:

Erre már van kiválasztott közbeszerzési szakértőnk. Ez a zöldnek a maradék része, a futókör, a Gamma pálya és az angolkert. A műszaki tartalom adott volt. A támogatási szerződésmódosítást meg a vízművel kötött szerződéseket vártuk egészen eddig úgyhogy összeállította a kért anyagot. Gyakorlatilag a WAMK torony felhíváshoz teljesen analóg módon készült a pályázati felhívás, ugyanazon bírálati szempontok alapján, hogy 70 % ár, 20 % a többletjótállás és 10 % a szakmai tapasztalat. A pénzügyi kérdéseket pénzügyvezető asszonnyal egyeztettem, hogy milyen részszámlákat kérünk. Az egyetlen dolog, ami még tisztázás alatt van, az az, hogy a Szücs Alexandra a munkavégzés idejét mennyi időben határozza meg.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elfogadja „Közösségi és zöldinfrastruktúra fejlesztés Kisbéren-TOP_PLUSZ” tárgyú, nyílt közbeszerzési eljárás kiírását az előterjesztés tartalmának megfelelően, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
125/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata**

Közösségi és zöldinfrastruktúra fejlesztés Kisbéren-TOP_PLUSZ” tárgyú, nyílt közbeszerzési eljárásról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Közösségi és zöldinfrastruktúra fejlesztés Kisbéren-TOP_PLUSZ” tárgyú, nyílt közbeszerzési eljárás kiírását az előterjesztés tartalmának megfelelően.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

38. Napirend: Kisbér, Batthyány tér 4/D kérelem
Előadó: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető:

Az önkormányzati lakások bér karbantartására bruttó 5.000.000 Ft van bent a költségvetésben, ez egy számunkra sem várt kiadás. Az 5.000.000 Ft-ot is nagyon -nagyon nehéz lesz tartani, hiszen már egy szóbeli ajánlatom van a Perczel Mór utca 22-es önkormányzati bérlakás komplett villanyátszerelésére, ami 2.900.000 Ft. Januárba egy 143.000 Ft-os tulajdonképpen egy életveszélyes helyzet elhárítására volt szükség, úgyhogy ez a feladat is előttünk áll. Itt nem fogjuk tudni kihúzni magunkat az 1.000.000 Ft-os hozzájárulásból, ezért kérem megszavazni az általános tartalék terhére.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki támogatja a Kisbér Batthyány 4/ D társasház kérelmét az előterjesztés tartalmának megfelelően és biztosítja az 1.000.000 Ft felújítási költséget (alap megerősítés) az 1 db önkormányzati lakás érintettsége végett, amennyiben annak kifizetése esedékessé válik.

A költségek fedezetét a 2026. évi költségvetés beruházások sora terhére biztosítja, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
126/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
Kisbér Batthyány tér 4/D kérelemről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Kisbér Batthyány 4/ D társasház kérelmét az előterjesztés tartalmának megfelelően és biztosítja az 1.000.000 Ft felújítási költséget (alap megerősítés) az 1 db önkormányzati lakás érintettsége végett, amennyiben annak kifizetése esedékessé válik.

A költségek fedezetét a 2026. évi költségvetés beruházások sora terhére biztosítja.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

39. Napirend: Tájékoztatók
Előadó: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

a.) **KEHOP_PLUSZ-2.2.1-25** azonosító számú, „Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken (ERFA)„című pályázat

dr. Pápai Tamás jegyző:

Ez a vizes pályázat. Tulajdonképpen arról tudok tájékoztatást adni, hogy a keretre beérkezett igény esetében 265 %-nál járnak erre tekintettel a pályázatot felfüggesztették.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elfogadja KEHOP_PLUSZ-2.2.1-25 azonosító számú, „Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken (ERFA)„című pályázatról szóló tájékoztatót, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
127/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
KEHOP_PLUSZ pályázatról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja KEHOP_PLUSZ-2.2.1-25 azonosító számú, „Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken (ERFA)„ című pályázatról szóló tájékoztatót.

Határidő: **azonnal**
 Felelős: **dr. Pápai Tamás jegyző**

b.) Szeder Tamás levele – Lovarda

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elfogadja Szeder Tamás - Lovarda ügyében kelt levelének tartalmáról szóló tájékoztatását, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
128/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
Szeder Tamás- Lovardáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Szeder Tamás - Lovarda ügyében kelt levelének tartalmáról szóló tájékoztatását.

Határidő: **azonnal**
 Felelős: **Sinkovicz Zoltán polgármester**
dr. Pápai Tamás jegyző

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Köszöntöm a Városháza dísztermében Pongrácz Péter urat, aki nekem szóba jelezte, hogy szeretne a testületi ülésen részt venni. Napirendinek nem vettük fel, ezért először meg kell szavaztatni, hogy meghallgatjuk-e vagy kívánunk-e, foglalkozni a megkeresésével.

40. Napirendi pont lesz. Én javaslom a testületnek, hogy hallgassunk meg.

40. Napirend: **Pongrácz Péter tájékoztató**
 Előadó: **Sinkovicz Zoltán polgármester**

Pongrácz Péter:

Köszönöm a lehetőséget. Hoztam egy levelet, amit meg szeretnék Önöknek küldeni. Ezt most felolvasnám. Tömören, az egész sérelem perrel foglalkozik. Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Képviselő urak. Önök előtt is ismert a Kúria ilyen számú ítélete alatt meghozott ítéletével hatályban fenntartotta a Györi Ítéletábla jogerős ítéletét, amely perből körülbelül 119 kisbéri felperesből a fele nyertes, a fele vesztesként került ki. A sertéstelep és kis mértékben a biogázüzem működéséből keletkező szag csökkentése érdekében a Bakony Bio Zrt. által az elmúlt években is jelentős több 10.000.000 Ft nagyságrendű beruházás került elvégzésre, és a szagcsökkentést eredményező drága szerek is folyamatos felhasználásra kerültek. Ennek eredményeképpen már jó pár éve folyamatosan a telep szag kibocsátása jelentősen csökkent. Az év nagy részében szinte megszűnt, amit a lakosok és a perben résztvevő felperesek is megerősítettek. A Bakony Bio Zrt. képviselője, Pongrácz Péter 2026. március 11. azaz szerdai napon Szentkláray Bence felperes képviselőivel a szakprobléma és a peres eljárás mindenki számára megfelelő elfogadható békés lezárása megoldása érdekében egyeztetést folytatott. A perben a nyerteseknek 3.000.000 Ft-ot ítélt meg, amit az alpereseknek kell fizetniük, és a veszteseknek 327.000 Ft illetéket kell fizetni. A Bakony Bio Zrt. részére 35.000 Ft perköltséget. A jelenlegi sertéspiaci és biogázpiaci helyzet miatt a Bakony Bio Zrt-nek nincs ekkora összegű mozgósítható pénze. A Bakony Bio Zrt. összes ingatlanán, gépein banki jelzálog van ezen vagyonelemek értéke fedezi a teljes bíróság által megítélt összeget. De hogyha az ügyvéd végrehajtást vagy felszámolást indítana, hogy a pénzt beszedje, akkor a bank jelzálogjogával megelőzi a felperesek követelését, és így először a bank jut a pénzéhez. Ez a behajtási folyamat hosszú ideig akár, évekig is eltarthat. Az ingatlanok speciális jellege miatt nem kiszámítható, hogy a felpereseknek marad-e pénze. Erről Szentkláray Ügyvéd urat részletesen tájékoztattam. Szentkláray Ügyvéd elmondása szerint őt a lakosok a

probléma megoldására, és nem a Zrt. tönkretételére bízták meg. A rendelkezésünkre álló iratok szerint az ügyvédi megbízásban nem írták bele az ügyvéd végrehajtás, illetve felszámolási eljárást indítson. Véleményünk szerint az ügyvéd jogszerűtlenül indítana végrehajtást, hogyha a felperesek teljes pertárssága is a legrosszabbul járna. Egyrészt a nyertesek, ahogy azt fent is írtuk, hosszú idő után is bizonytalan összegű pénzt kapnának, és a vesztesek pedig kötelezően közel 400.000 Ft-ot kell fizetniük, amit az adóhatóság gyorsan behajtana. Így sem garantálható, hogy a vesztesek a nyertesektől valamilyen kompenzációt kapnának, mivel ők nem tudnak gyorsan a pénzhez jutni. Az egyezséggel az egész behajtás nagyon gyorsan elkerülhető lenne. Az egyeztető tárgyaláson Szentkláray Ügyvéd úr is azt mondta, hogy az biztos, hogy egy kedvező egyezség is jobb, mint a hosszú távú bizonytalanság. Ezért nem szabad, hogy a végrehajtás vagy egy felszámolási eljárás elinduljon az alperesek ellen. A Bakony Bio Zrt. is egyezséget szeretne kötni. A teljes pertársaság, valamennyi nyertes és vesztes felperesével, hogy az ügyet a problémát nyugtatóan, le tudjuk zárni. A probléma mindenki számára megnyugtató módon történt megoldása érdekében ezért tisztelettel kérjük Kisbér Város képviselő-testületét, mivel Bakony Bio Zrt. is egyezséget szeretne kötni, hogy mielőbb akár, 2-3 héten belül, csak a perben érintett felperesek, a beavatkozó önkormányzat képviselői, a Batthyány Műemlék Együttes Védelmi Alapítvány, mint perfinanszírozó és a perben eljáró ügyvédek részvételével egy zártkörű megbeszélést, megállapodás elősegítő tárgyalást szervezzen. A megállapodás keretében a Bakony Bio Zrt. hajlandó és képes a pereszes felperesek részére részben vagy egészben a Bakony Bio Zrt-nek fizetendő 35.000 Ft elengedésére és helyettük a 324.000 Ft államnak fennálló illeték részben vagy egészben való megfizetésére. A pernyertesek és Szentkláray ügyvédi iroda részére a megállapodás szerint teljesítőképessége figyelembevételével tud perköltséget és ügyvédi munkadíjat fizetni. A további szagcsökkentés érdekében a zrt. az előírásokhoz képest 2,5-szer nagyobb fásítást már végrehajtott. Ezen felül vállalja szagcsökkentő hatását, takarmányba kevert baktériumkészítmény etetésének azonnali elindítását, amely hatékonyságára gyártó 70%-os szagcsökkentést garantál. Amennyiben ez a készítmény eredményt nem hoz, úgy további fél éven belül mechanikai szagcsökkentő berendezést épít ki a sertéstelepen a technológiai szállító ajánlása alapján, amire a technológiai szállító is garanciát vállal. Ők, már szóban előzetes tárgyalásokon is hasonlóképpen 70-90 %-os szagcsökkentést garantálnak. Remélem, ez a javaslat hatékonyan, sikeresen és békés megoldást nyújt minden érintettnek. Remélem, hogy a kisbéri önkormányzat segítségével közreműködésével, jó példával tudjuk ezt az ügyet, zárni.

Sajnálatos, hogy idáig fajult részben természetesen magamat is felelősnek érzem. Biztos, hogy sokkal jobb lett volna, ha már a kezdetek kezdetén egyeztető tárgyalásokat végeztünk volna. Ez sem a részünkről, sem a felperesek részéről sosem került kezdeményezésre

Szentkláray úr azt mondta, hogy a mai napig 30.000.000 Ft-ot fizessünk ki, és akkor tárgyaljunk. Sajnos tényleg nincs 30.000.000 Ft pénzüssége a Bakony Bio Zrt-nek.

A 60 embernek durván 20.000.000 forint az, amit az állam felé kell fizetni. Én azt tudom vállalni, hogy ügyvédi létükben helyezzük el ezt az összeget. Nagyon szeretném, hogyha egy gyors egyeztető tárgyalás lenne a felekkel, hogy mi az, amit, mi is tudunk vállalni egyrészt a fizetés tekintetében, másrészt pedig a szagcsökkentések tekintetében. Én úgy gondolom, hogy így a vállalkozás fennmaradása is garantálható lenne.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Péter köszönjük, hogy elmondtad. Jeleztem, hogy a Szentkláray Ügyvéd Úrhoz forduljál mert ebbe ő a hivatalos képviselő.

Én azt tudom mondani, hogy továbbra is nekünk az első számú célunk, hogy megszűnjön ez a probléma a településen. Nem feltétlenül a gazdaság tönkretételével, hanem hogy tudjunk olyan megoldást találni, ami kölcsönösen elfogadható.

Sajnálom én is, hogy idáig eljutottunk. Az ügyvéd úrnak is jeleztem, hogy egyeztető fórumokra a művelődési ház rendelkezésre áll.

Dr. Morvai Zita képviselő:

Több alternatíva elhangzott a szag csökkentése vagy megszüntetés érdekében, ezek eddig miért nem merültek fel?

Pongrácz Péter:

Megtörténtek. Ezeket már jó pár évvel ezelőtt is elkezdtünk használni.

Minket a környezetvédelmi felügyelőség az engedélyünkben minden évben lévő szaghatás hatásterület mérésre kötelez, tehát mi minden évben megbízunk egy akkreditált labort, aki méri a szagot. 10 év óta 360 méter volt az a ténylegesen akkreditációs laborral mért hatásterület, ahová a szag elterjedhet. A bíróság is kirendelt egy mérést, ott 160 méter volt a szagterjedésnek a maximum határa. Mi ilyen készítményt permetezünk. Egy pár héten belül már jön a jó idő. Ezt el fogjuk kezdeni használni függetlenül attól, hogy itt milyen megállapodás születik.

Ezt fogjuk tesztelni és fogunk mérni, ha kell mással is egyeztetünk, tehát nem zárkozunk el ez elől és akkor nagyon reméljük azt, hogy ezt a problémát meg tudjuk szüntetni.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Igyekszünk partnerek lenni, hogy egy egyeztető fórumot megszervezzünk, azon igyekszünk mi is ott lenni. Aki, támogatja egyeztető Fórum megszervezését a pertársaság és Pongrácz Péter (Bakony Bio Zrt.) között a peres eljárás lezárásának jogkövetkezményeiről való egyeztetésben, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
129/2026. (III.13.) KVÖKt. határozata
Pongrácz Péter - tájékoztatásról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja egyeztető Fórum megszervezését a pertársaság és Pongrácz Péter (Bakony Bio Zrt.) között a peres eljárás lezárásának jogkövetkezményeiről való egyeztetésben.

Határidő: **azonnal**
 Felelős: **Sinkovicz Zoltán polgármester**

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Köszönöm az eddigi munkát.

Több napirend nem lévén Sinkovicz Zoltán polgármester a nyilvános ülést 16 óra 44 perckor bezárja.


 Sinkovicz Zoltán
 polgármester




 Dr. Pápai Tamás
 jegyző

